

少年情怀总是诗

少年反过来就是年少，年少时的我们有对未来的期待、梦想和不顾一切的勇气。毛泽东曾写过“恰同学少年，风华正茂；书生意气，挥斥方遒，指点江山，激扬文字，粪土当年万户侯。”正是因为年少，我们更加不谙世事，不被世上规规矩矩所拘束。

少年，不仅指我们的年纪，更是一种状态。在这种状态下我们充满好奇、不安，我们容易快乐，容易悲伤，容易被外界所困扰。因为年少我们对未来充满未知，让我们辨不清方向，但同时年少的我们也有时间可以挥霍和更正之前的错误，可以大胆尝试。

海子说他想拥有一所房子，面朝大海，春暖花开。我们每个人心里都应该有着一所房子，当我们受到挫折的时候能在房子里抚慰自己的心灵。韶华易逝，岁月蹉跎，尽管不能总保持着少年一样的容颜，但要怀着诗一样的境界。

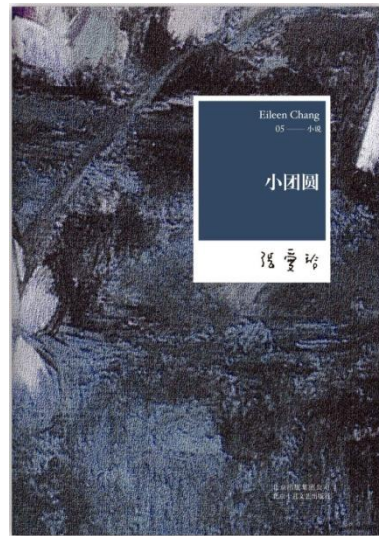
最后送给年少的我们，我们每个人都是诗人，或为青春而奋斗不止、或为青春而流泪伤情，或大胆追求自由、或小心翼翼的探寻生活，经过了青春的每一个人，只要愿意，都可以说我曾经拥有过一段诗意的年华。



(天源建筑 侯芳)

没有团圆

——评《小团圆》



看完张爱玲的小团圆时，内心竟有些许无法释怀的惆怅。虽然一开始觉得作者的插叙太多看得又累又乱，但是看到末尾的时候会有豁然开朗的感觉，不得不感慨一句：原来故事是这样的！

张爱玲曾说，写作是一件六亲不认的事。九莉是否就是张爱玲？她是不是把这本书当做自传？或许只有作者本人才能知道，我向来主张故事要回归故事本身，可能《小团圆》有真实的张爱玲的故事穿插，但是故事的最后依旧是艺术的升华，不是活生生的人和事。

有些故事、有些巧合、有些天注定的事，其实就是人注定的。

很喜欢里面的一句话“雨声潺潺，像住在溪边。宁愿天天下雨，以为你是因为下雨不来。”这句话出现了两遍，开头和结局，也许一开始我就隐约感到故事的结局就是这样的清冷。就好像《倾城之恋》里面，虽然最后白流苏与范柳原是走到一起，过上了一种平常的日子了，但是那个大团圆结局作者给的很勉强，与其说是真爱让白流苏与范柳原走到了一起，倒不如说是时代让他们彼此相爱相守。我在张爱玲的笔触下感觉不到一丝一毫幸福的温暖触感。我总感觉作者太冷静了，冷入骨髓，就好像她点着一根烟，看着红尘，凄然一笑。这种冷静就好像《半生缘》里面顾曼桢和沈世钧两人别后重逢的冷静，往事千帆过尽，重遇你，我却开始怀疑世间的阴差阳错。这时候的张爱玲就是那个站在桥上看风景的人，风把她的头发吹起来，她就那么冷的看江水流动而不去看主角的悲欢离合。太冷静的文风，看着字里行间的表述就会让人冷静到不行，好像一盆水直接从头顶淋下。

故事本身就是这样，看书人空余一腔自导自演的难过与悲感。还会看无数个故事，还会在无数个故事最后领略那一句话：世间的阴差阳错从未平息，都是寻常。《小团圆》作为爱玲的封笔之作，也只能贯彻冷彻的文风到底，于是看了无数遍结局，没有落泪，但是很明白，九莉只能一个人孤清对影成三人。

故事里的九莉一再反问自己是否过于冷血，是否过于不在乎情分。这情景就好像在质问，我孤独至此都是因为做事太冷吗？有些东西的感悟是需要阅历的，有些人的存在是让你去深刻懂得生命里究竟不断溜走或者不断逃走的东西都是有道理的。大一的时候我不懂为什么九莉要这样问自己，后来自己也成为一个不常能找到倾诉对象的人，回想那本《小团圆》，原来我过成了书本里的人生。

《小团圆》在我眼里，只能是悲剧才能显示出它存在的价值。九莉，沿着自己生活的轨迹回看自己成长的故事。对于小团圆这个名字，是说自己的人生最终跟年轻时的设想契合了所以是团圆吗？

《小团圆》没有团圆，因为不是真正人人团聚的团圆。恰逢雨夜，雨声像溪边的水声潺潺，一层凉。

(亿兆地产 陈莉)



聚焦空港

北京空港科技园区股份有限公司办公室 主办

2017年3月

31日

星期五

刊号：201706

投稿邮箱:w600463@163.com

2017年第6期(总第108期)共四版

顺义区副区长初军威到 MAX 空港企业园调研



2017年3月16日上午，顺义区委常委、区政府副区长初军威在顺义区经济和信息化委员会主任胡小兵、副主任兰雄景、中关村科技园区顺义园管理委员会副主任王玉明、顺义区科学技术委员会副主任刘炬、北京临空经济核心区管理委员会产业发展处处长毛祖开陪同下，来到 MAX 空港企业园调研顺义区创新创业工作开展情况。

初区长一行首先来到位于 MAX 企业园 15 号楼的优客工场，在优客工场负责人的陪同下参观了工场办公区，听取了负责人的介绍，询问了工场运营情况。初军威指出，优客工场以空间为平台，为创新企业提供全产业链服务，以构建一流联合办公空间为目标，建设基于社群的商业社交平台和资源配置平台，充分激发了城市创造力阶层的创新活力，希望公司抓住机遇再接再厉，再创辉煌。

随后一行人员来到 MAX 空港企业园体验馆，在体验馆内观看了企业园整体规划沙盘和诺丁山临空信息产业园项目一期规划沙盘，天瑞置业总经理姚小东、副总经理闫贵文分别向调研人员介绍了企业园整体概况、入住企业情况、诺丁山信息产业园项目基本情况等。初区长对信息产业园项目工程进展情况进行了了解并对后续招商工作进行了指导。

最后一行人员来到 MAX 企业园研发中心北京临空创新创业示范基地参观，在基地顺义创新创业综合服务中心内，经信委副主任兰雄景向调研人员介绍了创新创业综合服务平台的建设和整体运营情况。在基地四层、五层调研人员分别参观了已装修好可随时入住的企业办公楼层和已有企业入住办公的楼层，核心区管委会产业发展处毛祖开处长向初区长介绍了基地配套设施建设、楼层布局、办公工位划分和入住企业的基本情况，初区长对基地配套服务给予高度评价和肯定，并指出基地的建设积极响应了国家“双创”战略号召，要真正发挥好创业孵化器作用，将创新创业综合服务平台做实、做大，充分发挥创新创业示范基地服务中心作用，引领并指导好全区的创新创业工作。

(天瑞置业 张家祎)

——相约公司——

➤ 物业管理分公司：组织观看廉政动漫片《郑义门》

为进一步加强党员干部的廉政意识，自觉带头树立物业公司的良好家风，营造风清气正的社会环境，3月14日，物业管理分公司党支部组织全体党员在B标大会议室集体观看了廉政动漫片《郑义门》，并要求每名党员撰写观后感，增强廉政意识。

《郑义门》以动漫形式展现于众，内容丰富，形式新颖，是物业公司开展党风廉政建设宣传教育的良好载体。该片通过《郑浩拒礼》、《俭以持家》等12个生动故事来体现“家风”与“规矩”的重要性，同时，通过忠、孝、节、礼、廉“家风”教育，树立良好家风，强化党员干部和重要岗位人员作风建设、廉政建设，引领广大物业工作者自觉践行“三严三实”，为营造风清气正的和谐园区提供精神支柱。

通过观看廉政动漫片，大家一致认为作为党员干部，务必要坚持工作宗旨，认真学习党章党规，学习习近平总书记系列讲话，自觉按照党员标准规范言行，提高党性觉悟，自觉带头树立良好家风，争做合格党员，切实提升服务水平。

(物业管理分公司 别彤)

➤ 人力资源部：召开人力资源工作会

为更好的做好公司发展的服务保障工作，规范人力资源管理工作，3月初，人力资源部在总部二层会议室组织召开了2017年空港股份人力资源工作会议。人力资源部全体人员及所属各分子公司人力资源工作负责人参加了本次会议。

会议首先对空港股份2016年人力资源工作现状进行了总结分析，就一些具体问题和工作流程达成了共识。然后对2017年人力资源工作进行了布置，细化报表统计工作，对机构设计、人员编制及岗位配置等进行了分类统计，为更有效的开展招聘、培训及人员流动等夯实基础。最后，人力资源部与各分子公司负责人进行了深入交流，对工资、福利及人力资源数据平台的使用交换了意见，为我们下一步工作的开展指明了方向，也便于我们更好的为分子公司的人力资源管理工作做好服务。

(空港股份人力资源部 唐丽竹)

➤ 天瑞置业：召开党员民主评议会议

为认真贯彻落实党的十八届六中全会精神，按照区委组织部总体部署，根据核心区工委及上级公司有关要求，结合工作实际，天瑞置业于2017年3月10日上午，在四层会议室召开了全体党员民主会。

会议分为两个部分，第一部分，党支部书记代表支部班子作对照检查发言，并带头与其他成员逐一开展自我批评，每位成员发言结束后接受其他成员的批评。第二部分，民主测评。民主测评采取发放测评表的方式，按照“优秀”、“合格”、“基本合格”、“不合格”四种等次，对每名党员进行了投票测评。

通过此次会议，公司全体党员同志深刻认识到只有严格要求自己，从自身做起，脚踏实地，一步一个脚印地做出成绩，为人民做出好事实事，赢得人民的好评和肯定，才不辜负党和人民的培养和期盼。今后要坚持知行合一，争做讲政治、有信念，讲规矩、有纪律，讲道德、有品行，讲奉献、有作为的合格党员。

(天瑞置业 周灵)



——大事小情——

精读今年土地供应计划

近日北京市政府常务会议上审议通过了《北京市2017年国有建设用地供应计划》，今年供地计划显示：3900公顷的供应总量中，交通运输用地2000公顷，水域及水利设施用地10公顷，特殊用地5公顷，公共管理与公共服务用地850公顷，工矿仓储用地115公顷，住宅用地610公顷，商服用地310公顷。

通过解读今年的供地计划，可以发现，今年的3900公顷供应总量相比去年的4100公顷减少了200公顷，也是连续第六年减少。其中住宅用地计划供应610公顷，同比减少近五成。通过查阅之前的资料显示2005年至2011年，全市国有建设用地年计划供应量维持在5700公顷至6500公顷之间。2011年以后的6年进入下降通道，供地量持续减少。

在引人关注的住宅供地上，今年的610公顷住宅用地在近几年中也是最低的。2011年，全市住宅用地计划2550公顷，2012年至2016年也都在1000公顷以上。今年住宅供地中，保障房用地供应为350公顷，和去年基本持平，但今年在350公顷保障房用地中单列自住型商品房用地83公顷。今年商品住宅用地计划安排260公顷，比2016年的850公顷减少了近7成。而2011年至2016年，北京市商品住宅用地计划均保持在750公顷至1220公顷之间。

值得注意的是，今年新增建设用地控制在1755公顷以内，鼓励和引导利用存量建设用地2145公顷，将优先保障重点项目土地供应，充分保障基础设施、科研和产业用地需求，支持高精尖产业项目落地，以及优先保障保障性安居工程等民生用地。

另外计划显示，今年新城范围内的土地供应量占总量的70%以上，其中，重点新城规划范围内约占总量的30%。北京正在严格落实各区域功能定位，城六区的土地供应量不高于全市土地供应总量的20%，平原土地供应量不低于65%，山区土地供应量不高于15%。整个“十三五”时期，北京市将实现城乡建设用地规模从2921平方公里缩减到2800平方公里的目标。

(空港股份产业发展部 戎文静)

如何将空港股份主体信用评级由AA-提至AA

空港股份近年来为了拓宽融资渠道，实现融资多样化，发行了2期短期融资券，发行规模及成本受公司主体信用评级影响较大。公司主体信用评级业务由联合资信评估有限公司承接，出具的专业评级报告均为AA-。为了提升公司的主体信用等级至AA，评级师就公司财务指标和业务情况提出以下几点需要改善的地方：

财务指标方面，空港股份合并口径下净资产至少30亿元，营业收入及利润总额要较2016年度至少上浮50%（即营业收入达到10亿元以上，利润总额1亿元左右），经营性现金净流量要转为正，并且以上所有财务指标要逐年呈现增长态势。

业务发展方面，空港股份现土地一级开发项目时限较长，进度缓慢且实现的收入变动较大；房地产二级开发在建项目少，存储及拟建项目较少；建筑施工板块毛利率小，承接项目大部分为北京市内项目。此外，公司的业务主要依托顺义区，开发区内业务饱和，存货变现能力差，发展战略实施缓慢，发展潜力需深度挖掘。

截至2016年底，空港股份各项财务数据较目标值相去甚远，故为了提升公司主体信用评级由AA-至AA，公司需要加大力度拓宽思路，开拓业务，做好项目储备，提升管理水平，不断提高盈利水平，实现新发展！

(空港股份计划财务部 母明莘)

部门名称	信息员培训	简报	原创稿件数量	原创稿件分数	总分
天瑞置业	1	5	11	12	
天源建筑	1	7	10	11	
计划财务部	1	2	8	9	
党群工作部	1	3	7	8	
物业分公司	1	5	7	8	
产业发展部	1	2	5	6	
天地物业	1	3	5	6	
亿兆地产	1	3	5	6	
证券部	1	1	2	3	
人力资源部	1	1	2	3	
办公室	1	0	0	1	
开发建设部	1	0	0	1	
市场营销部	1	0	0	1	
审计部	1	0	0	1	
安全管理部	1	0	0	1	
企业管理部	1	0	0	1	
天慧科技	1	0	0	1	

三月信息评分公示栏