

在激情奋进中绽放青春

暮春时节的顺义，五彩浅山下，我们天瑞人相约五四，倾听春天，进行了一场“徒步五彩浅山，畅享户外生活”的主体活动。伴随一路的欢笑，我们很快抵达了目的地——五彩浅山茶棚段。浅山下，杨柳微风拂面，流水青青漾碧波，新芽随风飞舞，阳光如鸟儿般跃动，在山间、在枝头、在峰顶、在我之间，在不经意的回眸处，勃勃朝气，生机盎然！



首先，公司领导在这次主题活动中进行了发言：徒步不仅仅是一种身体的运动，还是一种生活方式，是一种锻炼的手段，还是一种精神的产品，在这个需要担当的时代，我们天瑞人要励志勤学，敢于磨练，在激情奋进中绽放青春的风采，不断进步！

踏上步道阶梯是一种选择，一种敢于拼搏的勇气。好几次我在半路汗流浹背，上气不接下气，想要放弃。驻足四望，沿途的风景让人心旷神怡，我又总想再征服下一个高度，领略不同的风景。于是，长长的阶梯上留下了我们的足迹，汗水与坚持是天瑞人共同见证的“成长”，浅山步道，渗透着运动的气息，见证着拼搏的样子，反射着生命的律动，记录着那群永不放弃的身影！登高的步伐是努力的最好证明，每一滴汗水穿梭在天瑞人青春浪漫的年华。

心中有阳光，脚下就有力量，拥有远大志向，才能不断向着未来努力奋斗，敢于开拓实践，敢于探索，努力以自己的青春激扬梦想！致敬五四！致敬往昔！致敬青春！

(天瑞置业 梁树春)

人民的名义有感

最近电视剧《人民的名义》风靡全国，它贴近时代、家国情怀，重视悬念、层层剥笋的风格，充分展现了新时期中国共产党人坚定的反腐败决心和人民检察院公正司法的良好形象，是迎合我党反腐倡廉的主题电视，分析我党如何铲除国家毒瘤的巨



作。国家部委的项目处长被人实名举报收受巨额贿赂，反贪总局处长侯亮平奉命调查此事，但是他们突然走进项目处长家时，看到的却是一位长相憨厚、衣着朴素的“老农民”在简陋的旧房里吃炸酱面，根本看不出是一位巨贪的样子。侯亮平新一代的检察官的正气凛然让陆毅表演的深入骨髓。

随着剧情的深入，腐败分子的面具被撕开，这起腐败案件也牵连出更多的“老虎”，汉东省京州市副市长丁义珍，在一位神秘人物的暗中相助下，以反侦察手段逃亡海外。该剧一开篇即让人看到了“反腐”的威力。令人惊叹的大胆设定和表现力度，以及气氛紧张、节奏紧凑的戏剧味，令不少年轻观众大呼过瘾。丁义珍在官场上很能混，人际关系三教九流什么都有，善于交际，往往还跟当地的恶势力有关系，很多正面途径不能解决的，他却能解决，仕途上提升希望不大，但经常是领导身边的红人。

随着案件线索越来越明确，终定大风服装厂的股权争夺，牵连其中的各派政治势力却盘根错节，扑朔迷离。汉东省检察院反贪局长陈海在调查行动中遭遇离奇车祸。为了完成当年同窗的未竟事业，主角侯亮平临危受命，接任陈海的工作。侯亮平正在陷入一场网系庞大的贪腐案中，在团团迷雾里，检察官们层层剥笋，悬念环环相扣。而整部剧中不仅有匪夷所思的迷案，也有明枪暗箭，以及难以捉摸的人心。检察官和侦查处拨开迷雾，与一切非正义的势力斗智烧脑。

(物业管理分公司 闫建坤)



聚焦空港

北京空港科技园区股份有限公司办公室 主办

2017 年 5 月

15 日

星期一

刊号：201709

投稿邮箱:w600463@163.com

2017 年第 9 期 (总第 111 期) 共四版

时刻绷紧安全这根弦

——记安全管理部杨松的一天日常工作

安全，是一条彩色的纽带，贯穿在我们生命的每个瞬间，把你我的心愿紧紧相连。它看似简简单单，却牵动无数人的心弦，它是企业长治久安的保证，它是家庭美满幸福的期盼，它更是我们喜笑颜开的心愿。安全，不是一句口号，喊喊读读就能见效；



安全，是一个信念，只有常驻心中，生命才会与幸福相牵。

很荣幸，我所在的部门，就是保障公司安全生产的部门。公司对我们部门的要求是“督促、监督、检查”，落实到具体工作中，就是落实安全生产责任制。依据“安全第一、预防为主、综合治理”的方针，狠抓各项安全隐患治理措施的落实，为公司稳定发展保驾护航，是我们的部门职责也是我们的使命。

平日里，大部分时间我们都在不停的进行检查和复查，在很多人眼里，我们的工作枯燥乏味、缺乏技术含量、可有可无，甚至被误认为我们部门欠缺务实态度。今天，我想给大家讲一个我们工作中的小故事，让大家知道我们的工作是什么样子的，也借此告诉大家，安全无小事，责任

大于天。

今年的春天，风沙特别大，大风天气频发，根据以往的经验，我们部门早在 3 月份就开展了户外广告、牌匾标识的专项检查，主要检查公司范围内所有楼顶灯箱广告的基础强度、结构拉结、抗风能力、有无损坏等情况，及时排查隐患，早早地对损坏或者不牢固的地方进行了修补。

5 月 5 日那天，是我们部门为了做好“一带一路”高峰论坛安全保障进行拉练检查的日子，也是在那天，气象台再次发布了大风黄色预警。早上一上班，我们就开始了一天的外出检查工作，那天的风真的很大，最高风力达到 9 级，刮得尘土、纸片漫天飞舞，树枝被刮得左右摇曳，电线也被刮得呼啦作响。下午 3 点钟，完成了一天检查回到单位的杨松，还没顾得上喝一口水，就又爬到办公楼楼顶，查看广告牌在这么强烈的大风中是否存在安全隐患。

果然，当他转到六层楼顶西侧平台的时候，发现原本固定卫星天线大锅的钢丝绳已经被挣断，底座的 4 个卡扣也已断掉 3 个。3 米来高，90 多斤的卫星天线大锅被大风吹得左右摇摆，随时都有可能在强风的作用下被吹跑。这么大的面积，这么大的重量，再加上 6 层楼的高度和 9 级风的作用，后果绝对不堪设想。

杨松马上向我汇报了此事，同时联系了办公室，安排物业管理分公司工程部人员抓紧拆除。在等待同事到来的过程中，杨松一直在楼顶扶着卫星天线，尽量减少天线的摇摆，一直等到增援的保安和同事陆续赶来，他才松开早已经被勒红的手，坚守在旁边，不敢有一丝一毫地放松。拆除的过程并不简单，这个卫星天线已经在楼顶多年，连接的螺丝早已生了重重的一层铁锈，牢牢地粘在一起。板子、改锥、锤子，都失去了应有的功效，最后只能用切割机一点一点地磨开。十几个螺丝，三根铁管、四个卡子，在经过办公室、工程部、保安等同事的齐心协力下，整整用了一个多小时，才拆解完毕。当大家把拆除的卫星天线搬进楼道的时候，悬在大家嗓子眼的心终于放下来。大家彼此会心一笑，隐患被及时的排除了，没有让公司和同事们受到任何损失。

拍一拍身上的尘土，望一望被大风吹得瓦蓝瓦蓝的天，看一看拆下来的卫星天线，大家都松了一口气。而这正是安全管理部杨松一天的工作，也是每一名负责安全工作的人每天的工作，预防及排除隐患，为确保大家安全的工作生活而默默地付出着。

今天，我们再次谈起这件事情，谈起我们的工作，只是为了告诉大家，安全是什么？安全是一种职业道德、一种责任、一种态度、一种经验、更是一种荣誉，是我们所秉持的一种信念，是无论何时我们都不会松懈的一根生命之弦。

(空港股份安全管理部 孙明辉)

党群工作部：核心区工委基层党组织与南彩镇小营村党支部结对共建

2017年5月5日，北京临空经济核心区工委、南彩镇党委联合召开了“北京临空经济核心区工委基层党组织与顺义区南彩镇小营村党支部党建结对启动会”。



股份公司总经理助理付桢带领党群工作部和天源支部党务工作负责人一起参加了会议。

会上，核心区工委副书记、纪工委书记董学仲首先对此次党建结对活动进行了介绍。在南彩镇党委重点对小营村脱贫工作进展情况进行了汇报之后，由小营村党支部书记侯军、第一书记赵建亮先后与索爱普天生产党支部、松下普天党支部、中通产融航投党支部、顺丰速运党支部、天利动力党支部以及天源建筑党支部的代表签订了《基层党组织结对共建工作协议书》。

签约后，顺义区委组织部李芒对此次党建结对活动表示了充分肯定，他还强调，一是要高度重视加大国企党建工作力度；二是要投入精力围绕企业经营中心工作抓党建、促企建，助推企业职工队伍的凝聚力和战斗力；三是要注重树立品牌意识，以推动“两学一做”学习教育常态化制度化为抓手，拓展党建工作思路，创新党建工作载体，打造党建工作品牌。

(空港股份党群工作部)

天源建筑：安全教育培训及消防演练

又是一年飞絮时，满城飘扬的杨柳飞絮是北方城市特有的一道风景，却也让人很是烦恼。近期，飘絮引发的火灾问题非常严重，于是，我们就蟹岛因杨柳絮发生火灾事件对施工现场人员进行了消防演练培训，并对现场内的杨柳絮进行治理。

首先，项目安全负责人郭合林对现场所有工人进行安全教育。要求在工作中设专人对进入施工现场的人员进行安全帽佩戴检查；焊工作业前必须到项目部开具动火证；进入施工现场后任何人不得吸烟，随地大小便，各分包单位互相监督。其次，对近期发生的火灾事件进行分析解说并做消防演练。要求发生火灾要及时上报，不得隐瞒情况自行解决。工人宿舍不得使用高压电，不得在室内做饭。

最后，我们对现场所有裸露地面进行洒水，保证场地湿润，由此来防止杨柳絮乱飞而引起火灾发生的可能性。



(天源建筑 宋贺)

开发建设部：组织空港A区金融大厦唱标活动

空港A区金融大厦项目初设，我们拟通过招标确定本项目总体规划及建筑方案。此次，由5家通过资格预审的工程设计单位参加了投标，开标在北京空港科技园区股份有限公司主楼四层会议室举行，由公司经理宣顺华带领公司全部领导及开发建设部全体人员参与了本次评标。

唱标过程首先由主管领导发言介绍项目情况，宣读会议纪律、唱投标单位名称，检验投标文件密封情况，查验法人授权委托书。然后拆封投标文件，依次唱标，待投标单位签字确认后，唱标完毕。此次设计单位的汇报顺序按照投稿的先后顺序决定，汇报从上午九点开始，五家设计单位在原本规定一个方案汇报半小时的基础上，超长发挥，为了取得评标的第一名而使出了浑身解数，有做模拟动画的、展板的、模型的，本次评标的领导对此次设计汇报工作相当重视，连续4个多小时听取5家设计单位的8个方案汇报，期间提出很多宝贵的指导意见，会议在下午1点半左右落下帷幕。最后，确定了中标单位为浙江新空间建筑设计有限公司。

(空港股份开发建设部 李扬)

2017年4月份北京市土地成交统计数据总汇

根据北京市规划和国土资源管理委员会公开数据统计，2017年4月份北京市通过招标挂牌方式出让土地20宗，总面积为1653036平方米(约为2480亩)，建设用地面积为1475941平方米(约为2214亩)。该月土地出让金成交金额约为443.8亿元。

4月居住用地成交11宗，总面积为805487平方米(约为1208亩)，其中建设用地面积为758074.8平方米(约为1137亩)，规划建筑面积1309388平方米，成交金额约为346亿元。4月商业服务业设施用地成交3宗，总面积为150103.4平方米(约为225亩)，其中建设用地面积为150103.4平方米(约为225亩)，规划建筑面积269859平方米，成交金额约为70.6亿元。4月工业用地成交1宗，面积为531297.49平方米(约为797亩)，其中建设用地面积为401615.24平方米(约为602亩)，规划建筑面积401615平方米，成交金额约为11亿元。4月物流仓储用地成交1宗，总面积为45231.1平方米(约为68亩)，其中建设用地面积为45231.1平方米(约为68亩)，规划建筑面积36185平方米，成交金额约为1.4亿元。4月公共管理与公共服务设施用地成交4宗，总面积为120917平方米(约为181亩)，其中建设用地面积为120917平方米(约为181亩)，规划建筑面积145100平方米，成交金额约为15亿元。

随着4月份北京市规划和国土资源管理委员会与北京市发展和改革委员会发布的《北京市2017-2021年及2017年度住宅用地供应计划》提出5年150万套住宅供应计划之后，供地速度明显加快。4月居住用地成交了11宗，规划建筑面积约131万平方米，其中自住型商品房约72.7万平方米，回迁安置房4800平方米，普通商品住宅57.8万平方米，本月住宅的供应量已经超过了今年第一季度3个月的供应总量。

北京市在公布未来5年住宅用地供应计划的同时，还对2017年住宅用地供应计划作出调整。此次调整后，2017年全市计划供应住宅用地达1200万平方米，比原计划将近翻了一倍，以保障30万套住房建设需求。这30万套住房中，其中产权类住房20万套，租赁住房10万套。产权类住房计划供地973万平方米，其中，定向安置房用地121万平方米，棚户区改造用地132万平方米，自住型商品房用地200万平方米，商品房用地450万平方米，其他用地70万平方米；租赁住房计划供地227万平方米，其中，公租房用地27万平方米，集体土地建租赁住房用地200万平方米。与2017年原计划相比，自住房用地由83万平方米大幅增加到200万平方米，供应5万套。从供地面积上看，是原计划的2.5倍。

《北京市2017-2021年及2017年度住宅用地供应计划》的实施将有助于推动住房用地供给侧结构性改革，促进完善购租并举的住房体系；有助于加大住宅用地供应力度，稳定市场预期，促进房地产市场健康平稳发展；有助于积极回应社会关切，实现住有所居，促进产业和人口、居住和交通有效对接，进一步增强城市活力和竞争力。

(空港股份产业发展部 朱立娇)

上证指数本月走势

上证指数4月5日周三起始3222.51点，4月7日周五为本月最高3295.19点，4月27日周四出现本月最低3097.33点，4月28日周五收于3154.66点。本月共18个交易日，成交量为37.89亿手，成交额为4.22万亿元，月区间涨跌-67.85点(-2.11%)，区间振幅6.14%。

公司股票本月走势

公司股票4月5日起始价14.56元，4月11日周二达到本月最高价18.50元，4月27日出现本月最低14.30元，4月28日以16.21元收盘。本月共18个交易日，成交量为287.96万手，成交额为47.66亿元。月区间涨跌+11.33%(1.65)，区间振幅28.85%，区间换手114.3%；加权均价为16.55元。

如图：公司股票4月整体走势弱于大盘，前期强势明显，后期逐步回落。

(空港股份证券部 张鹏楠)

