

我的合唱生活

合唱，既是一门高雅艺术，也是一门群众艺术，可谓是出得厅堂、入得广场，非常适合作为一项终身的爱好来培养。2016年，公司工会通知大家自愿报名参加顺义区文化馆组织的合唱培训班和舞蹈培训班。我和两位同事报名参加了合唱培训班并由



此展开了一段新的人生经历。

最初的培训班课程每周两次，分别在两个工作日的晚上进行，一次乐理，一次练声。经过一段时间的学习之后，开始陆续安排一些小作品练习。后来接到了北京市合唱周的参赛通知，合唱团正式组织起来练习大作品。

正式组织后的合唱团分为S1、S2、A1、A2四个声部，全部由女声构成，合唱团的主力是顺义区各中小学和文化部门的声乐老师还有一些其他单位的声乐尖子，加上我们几个学员，一共有40人左右。在文化馆几位老师和各中学音乐老师的带领下，我们加紧练习，作品日臻成熟，还拥有了水平很高的指挥、

伴奏和领唱。经过一段时间紧锣密鼓的合排之后，我们登上了中山音乐堂北京合唱周的比赛舞台。

环境是优美的，服装是美丽的，队员是开心的，演绎是成功的。当时我们的想法就是不管成绩如何，能参与这项活动本身就是一种成功，一种收获。等待成绩的日子很忐忑，等来的结果却是喜人的——我们闯入了决赛。

不久之后，我们又登上了国图音乐厅决赛的舞台并取得了金奖的好成绩。本来以为这个赛季就这样圆满结束了，想不到长征胜利80周年之际，河北省秦皇岛市组织京津冀合唱邀请赛，我团有幸代表北京参赛并再次取得金奖第一名的好成绩。之后我们又在朝阳剧院和中国音乐学院参加了两次比赛并且获得了金奖的成绩。

想不到第一年入团就有机会参加这么多次的比赛并且取得这么好的成绩，同一届的几个姐妹都非常开心。在合唱团里，我们学习了合唱的知识也结识了很多良师益友。转眼春来到，合唱团又招新啦，今年参加首次会议的时候，惊讶的发现来了30来个新学员，我们这几个人也成了“二年级的学生”了。我们在这个加入了很多新成员的新集体中，继续学习新知识，练习新歌曲，继续我们丰富多彩的业余生活。另外再说一句，我们团长说：要是喜欢合唱并且能达到相应水平，而且工作日晚上有空余时间的，随时可以联系报名考试，随考随入，这么好的活动，有没有更多姐妹想参加呀？欢迎大家的加入，目前只收女生哦！（亿兆地产 刘菊）



工地日志

高楼俏，红旗抖，塔吊叫器
烈日灼，汗如浆，泵车挥臂
安全帽，胶底鞋，脚下平凡
胶手套，安全带，手上技艺
待来日封顶，精装巧成
笑看你我他，铸成风云

（天源建筑 线文龙）

主编/ 刘彦明 责编/ 杜文武 校对/ 王宇 技术/ 王丛蕙



聚焦空港

北京空港科技园区股份有限公司办公室 主办

2017年4月
28日
星期五
刊号：201708

投稿邮箱:w600463@163.com

2017年第8期（总第110期）共四版

2017年一季度土地市场供应结构情况总结



据数据显示，今年一季度，北京市土地交易市场已供应经营性用地约230公顷，其中，商品住宅用地161公顷，商服用地69公顷。一季度，全市合理调整用地结构，有效增加住宅用地供应。商品住宅用地占已供应经营性用地面积的70%，与去年同期相比，是去年同期商品住宅用地供应量的6.2倍，是2016年全年商品住宅用地实际供应量的1.5倍。

开年以来，北京明显加快了土地供应步伐。除了住宅用地供应量大幅增长，今年住宅用地的供应结构也更为合理。今年一季度北京继续采用“限房价、竞地价”方式，增加中小套型供应比例。已供应的普通商品住宅用地均限定了未来商品住房销售价格，同时，加大中小套型普通商品住宅用地供应比例，项目建成后套型建筑面积90平方米以下住房面积所占比重不低于70%。

3月2日，北京市国土资源局官方网站再公开挂牌3宗经营性用地，分别位于大兴旧宫与大兴开发区，属性为住宅与多功能地块。其中挂出的旧宫区域的两宗地设定有企业自持商品住房面积预设比例，当竞报达到预设比例时，转入高标准商品住宅建设方案投档程序。两宗地块还设定商品住房销售均价不超过52315元/平方米，且最高销售单价不得超过54931元/平方米。

在北京供应的新商品住房住宅地块，旧宫地块这是第一次限价低于区域周围二手次新房价格。这说明北京调控房价的力度在升级。北京市正试图通过限价来稳定市场。除此之外加大自住型商品房供地也是北京调控房价的一种途径。

自住型商品房是北京为满足刚性住房需求的特有创新，为进一步满足居民基本住房需求、改善居住条件，今年本市规划国土委明显加大了自住型商品房用地的供应力度。

一季度，北京市已推出自住房用地约50公顷，建筑规模约87万平方米，达到自住房用地年度供应计划的60%，是去年全年自住型商品住房用地实际供应量的2.8倍。本市将通过加快土地供应节奏和增加土地有效供应，稳定市场预期，维护市场平稳健康发展

此外，一季度北京还保障民生养老用地，积极推进养老产业发展。已供应机构养老设施用地约15公顷，建筑规模约17万平方米，达到养老设施用地年度计划的75%。

（空港股份产业发展部 戎文静）

——新人报道——

➤ 天源建筑：组织预算员与技术员算量软件培训

4月11日至13日天源建筑进行了为期三天的广联达钢筋算量软件(GGJ2013)和土建算量软件(GCL2013)操作培训...



(天源建筑 赵庆华)

总体来说,所有员工通过本次培训的整体学习,达到了对于软件轻松实现精细算量、全面算量、准确算量的目的...

➤ 物业管理分公司：设备设施升级改造给园区带来活力

紧随春天的脚步,园区的设备设施改造升级和维护保养工作也拉开帷幕。近几年来,公司领导对设备设施的改造和升级工作极为重视...

雷雨季节是工程部较忙的季节,下雨后窗户周边出现不同程度渗漏现象,堵漏、维修恢复等工作接踵而至;通过外墙窗户改造升级的5#楼6#楼没有出现渗漏情况...

随着租赁市场多元化和周边新建的办公及生产基地的建成,租赁企业对园区的硬件设施设备要求提高。设施设备陈旧给公司的市场竞争带来一定的压力...

(物业管理分公司 张龙)

➤ 办公室：完成公司搬家事宜

股份公司自年前开工,对办公楼进行装修,至今已过去半年时间。4月中旬,主楼各项设备设施齐备,初步具备回搬条件。4月20日一早,搬家公司到位...

通过此次公司主楼装修及两次搬家工作,我们的办公环境焕然一新,也通过这一系列公司活动,让公司人员之前的配合及沟通氛围更为协调默契...

(股份公司办公室)

➤ 亿兆地产：土地出让信息报送

顺义区赵全营镇SY19-0107-0001至0003(即SY10-0107-6003)地块项目,位于赵全营镇兆丰产业基地北侧,东至火寺路;西至园盈路;南至同心路,北至越野车基地北侧路...

(亿兆地产 费腾)

——大事小情——

➤ 市场营销部：与尚沃文化等四家公司签订租赁协议

市场营销部从3月初开始接手原空港A、B区资源招商工作,现工作正逐渐步入正轨。目前我们已与尚沃文化、山地爱得、奥凯伟迪、奥凌克4家公司签订租赁协议...

尚沃文化创意发展有限公司租赁我方公寓楼主要用于成立中小企业创新创业基地,该项目将有效提高我方标厂的知名度与影响力。另外,该公司还将对公寓楼内部及外立面进行重新设计、装修及改造...

(空港股份市场营销部 胡子荣)

团队建设活动有感

北京天源建筑工程有限责任公司在2017年4月21日到4月22日举行公司拓展活动。

参加这次团队拓展活动,让我感悟很多。觉得团队训练是以简单的游戏,揭示了抽象的深刻的道理,让我找回了在平常工作中被时间遗忘掉的却非常珍贵的东西:团结的力量...



在我自己小的团体中,每一个人都是一股不可或缺的力量,常言道人多力量大,大家齐心协力团结起来,一定会把领导交代的任务保质保量完成。

总之,通过这次拓展训练,使我增强了自信心,磨练了战胜困难的毅力,提高了解决问题的能力,通过这次拓展训练,增进了我们对集体的参与意识与责任心...

(天源建筑 刘凯)

Table with 6 columns: Department Name, Information Training, Summary Report, Original Article Count, Original Article Score, Total Score. Lists scores for various departments like 天源建筑, 办公室, 物业分公司, etc.