

## 关于郭建亮同志的先进个人事迹

郭建亮同志现任北京国门金桥置业有限公司安全监管部科长，该同志从 2007 年入职以来，在北京国门金桥置业有限公司从事安全管理工作，在自己平凡而又重要的岗位上，始终立足于本职工作，严格要求，勇于创新，由于工作表现突出 2009 年他被评为原门商务区安全先进个人。他以自己的人格魅力和严谨求实，勤奋刻苦的工作作风，赢得了同事的赞誉和公司领导的一致肯定。



作为金桥公司的安全负责人，他深知自己身上的责任和重担，2017 年，为确保公司安全发展，从年初到两会、APEC 峰会、夏季防汛、冬季除草灭荒、苫盖、防火等各项重要节点，付出了许多心血，在节假日期间，放弃自我休息时间，加班加点的为保障公司安全奋战在安全第一线。尤其在今年“12·6”火情救援行动中，郭建亮同志正值班期间，因天气原因风力较大，为保障园区内安全防火工作，在园区内进行巡查，大约在 8 点 25 分左右，通过园区内保安汇报，在纵一路东侧 110 米处东六环西侧发现火情，郭建亮同志接到通知后，虽知道火情在园区保障范围外，但仍立即赶到着火地点，关注火情，防止蔓延到园区。经过几次扑救后，发现火情因地势情况无法进行有效扑灭，郭建亮同志及时联系现代消防队的颜阳阳队长，将现场情况和困难进行沟通，告知消防车前往火势最近的路线，并带领消防车到达地点，现场重新制定了扑救方案，经过努力奋战，最终成功地将火扑灭，杜绝了一起重大火情的发生。

在日常安全管理中，郭建亮同志能够严格执行国家和行业安全管理标准，遵循安全第一、预防为主，综合治理的原则，严格执行公司的各项检查制度，坚持每天深入现场、工地进行检查，及时通报检查中发现的细小问题，并认真督促整改落实，及时上报检查中发现的具有较大安全隐患问题，在对检查中发现违规违章行为的处理上，不讲情面、毫不手软，及时纠正，有效的预防了安全事故的发生。

本着这种客观、严谨、细致的原则，他在安全管理上，始终任劳任怨、尽职尽责、时刻心系安全，平凡之中见伟大，以诚恳敬业的工作态度高质量的贯穿全年，完成各项安全工作。

（空港股份安全管理部）

## 带着梦想启航

生活就像一面镜子，总是折射出不同的人生光彩，那些绚烂美丽的日子，总在不经意间，就成了遥不可及的梦想。虽然过去的一年经历了太多难以忘怀的事，但新的一年又让我充满期待。

时间总不会停下它的脚步，而生活，也因为有了希望而快乐、温暖、安心。回首过往的一年，因为有了太多的想念，所以更加不愿让它太快地逝去。我们虽然不能改变过去，但是我们可以创造未来。未来，我们可能会遇到挫折和困难，但更应该昂头挺胸，大步向前跨去，即使身上布满伤痕，也要咬紧牙关，勇敢冲向前，要相信自己，相信付出的汗水和眼泪都是值得的。

生活难免不尽人意，但那又怎样？我们正值青春，还有那大好的时光。我们有勇气、有力量、有美好的未来，世界光鲜亮丽，难免有太多的难以取舍，但我们须自己去面对和选择，我们要做自己的英雄。虽然未来不能被预测，但我们有永不言弃的信念。梦想会在生活不断的磨练中，生根发芽、枝叶繁茂。有时候，现实总是不让人那么快的就如愿所偿，千姿百态才是生活本来的样子。我们要知道，阳光总在风雨后，即使现在尽显黑暗，未来依然是绚烂多姿。站在梦想的起点，扬帆起航；朝着成功的大步奔跑，高喊，我可以。

生活在繁华的城市里，我们心中难免会有些寂寞和孤独，时不时的会被周围陌生的环境所影响。心情就会突然失落，曾经的豪言壮语变成美好的回忆；内心也会突然感恩和明媚，让我带着坚持不懈和勇往直前的信念，为梦想努力。生活，让我对人生有了更深的理解，乘着自由的风，做最美的梦，因为努力，所以生活更加美丽，告别 2017，迎来 2018，而我，就是自己的英雄。

（亿兆地产 陈莉）

主编/ 刘彦明 责编/ 杜文武 校对/ 王宇 技术/ 王丛蕙



## 聚焦空港

北京空港科技园区股份有限公司办公室 主办

2018 年 1 月

31 日

星期三

刊号：201802

投稿邮箱:w600463@163.com

2018 年第 2 期（总第 128 期）共四版

## 完善内控体系建设 服务公司规范发展

1 月 23 日，由公司副总经理刘彦明带队，证券部联合公司企业管理部、计划财务部、审计部、党群工作部组成内控测试小组，深入到公司本部各部门及下属八家分子公司，开展了为期 5 天的 2017 年下半年内控执行情况测试工作。本次内控测试工作开展前，副总经理刘彦明对参加内控测试的各部门人员提出了有针对性的工作要求。通过参加测试工作人员默契的分工合作及各被测试单位积极的配合，测试工作于 1 月 30 日顺利完成。



2012 年，公司根据《关于 2012 年主板上市公司分类分批实施企业内部控制规范体系的通知》要求，完成了内控体系的建设。内控体系的建设不仅是应监管机构的要求，同时也是公司自身发展的迫切需要，完善的内控体系既有助于公司揭示和防范各项业务风险，又可以优化公司治理结构、管理体系和运行机制。

本次测试内容主要包括：检查各单位的机构设置是否按照组织管理手册执行，各单位开展的各项业务是否按照其权责、制度、流程手册进行，以及是否按照《“三重一大”事

项决策制度》执行决策程序，重点查阅了各类合同的审批及付款情况。此外，每半年一次的内控测试，也是股份公司本部部门与各被测试单位一次面对面沟通交流的机会，有利于股份本部部门熟悉、了解各被测试单位的机构设置、具体业务流程，加强彼此了解。通过内控测试，内控测试小组倾听、汇总各被测试单位反馈问题，当场与各被测试单位研究解决方案，不断提高公司总体内控水平。

公司内控测试小组每年均会对各单位进行内控测试工作并出具内控测试报告，5 年间内控工作取得了显著成果，通过内控体系的建设规范了本部及分子公司的各项工作流程及审批流程，强化了各单位规范管理、按流程工作的意识，有效的起到了防微杜渐的工作效果。每半年开展一次的内控测试工作，就像每半年给各测试单位做一次健康体检，查找问题，同时把各测试单位好的运营、管理经验加以肯定和传播。

每次内控测试，测试小组都得到了各被测试单位的大力支持，在此向他们表示衷心的感谢，同时，也希望各被测试单位向测试小组提出宝贵建议和意见，以便测试小组不断改进工作方法，提高服务各被测试单位的水平和能力，通过双方共同努力，达到防范风险，提高公司整体的规范运作水平的共同目标。

（空港股份证券部 张鹏楠）

新闻快讯

市场营销部：召开 2017 年部门内部总结会

1月9日，市场营销部召开了部门内部工作总结会，股份公司总经理宣顺华、副总经理曹广山参加了此次会议。



会议上，部门人员就全年工作情况、存在问题及改进方案、2018 年工作思路等方面做全面汇报，市场营销部部长康国相就部门工作整体完成情况进行总结，并对部门职员工作情况进行简评。曹总表示：下一步，要逐步提高标厂租金单价，实现区内企业升级；要突破原有的传统招商模式，创新招商，精准招商；要加强工作落实力度，综保区租赁业务上要出成绩；最后，虽然部门人员有很大进步，但不能松懈，还要强练内功，强化队伍，否则无法承接新项目招商任务。宣总在听取汇报后，对大家的工作能力成长及部门工作完成情况予以高度认可，并提出以下要求：一、要认真研讨适合公司需求的宣传模式，加大宣传力度；二、要重视标厂内企业资源的数据整理工作，建立数据库，对入区企业进行评级，与租赁业务及后续投资业务结合；三、招商资源的拓展应遵循“少而精，深接触”的原则，切记盲扫海选。

此次会议，对 2017 年部门工作及个人工作情况进行了总结，查摆现存问题，深入讨论了 2018 年部门工作方向。在公司领导的指导下，更加清晰了工作思路和具体措施。部门将以此次会议为集结号，即刻开始 2018 年工作。

(空港股份市场营销部 胡子荣)

天源建筑：“迎新春促和谐”职工运动会

为了丰富公司职工的业余生活，加强集体的凝聚力，在公司领导的大力支持下，综合办公室和工会利用 1 月 17、18 两天的时间联合组织开展了“快乐工作、健康生活”特色文体活动，丰富企业文化内容。根据员工的兴趣爱好，本次活动组织了乒乓球、拔河、共同进步、岁岁平安、多人跳绳等 11 个喜闻乐见、老少皆宜的文体活动；活动精彩不断，气氛异常热烈，互相加油、互相帮助充分展现了公司员工良好的精神面貌。

文体活动以团体竞赛为载体，以职工普遍参与为重点，营造了团结奋进的氛围，增强了职工的团队意识，提高了职工的凝聚力、向心力和归属感。本次活动的开展，使同事之间的友谊更深、更浓，大部分职工表示，这次组织的文体活动非常有意义，在今后的工作中会充分发挥团队精神，完成本职工作的同时积极参加公司组织的各项活动，业余时间坚持锻炼，强健身体，为公司的发展贡献自己的力量！

(天源建筑 杨京津)



党群工作部：空港股份召开“全面从严治党突出问题专项整治”会议

为深入贯彻落实党的十九大，响应空港开发关于对全面从严治党突出问题开展专项整治的行动，空港股份高度重视及时安排各公司进行自查整改，并于 2018 年 1 月 22 日上午召开了一次专项整治工作情况研讨会，股份班子成员和各公司负责人参加了会议。

会上，参会人员对股份系统各公司的自查整改方案进行了研讨。针对此次自查检查出的问题，会议提出：一是大家要深刻意识到自查自纠的重要性；二是面对问题制定行之有效的整改方案，真正将全面从严治党落到实处。三是层层落实整改任务，定期检查整改进度，确保整改工作有效推进。

(空港股份党群工作部 李梦蝶)

大事小情

计划财务部：组织开展内部总结会

2018 年 01 月 18 日，由财务总监张成禄组织计划财务部全体开展了内部总结会。

会议首先由财务部长母明莘带领 4 名员工总结了 2017 年的主要工作、需要改进的地方和对 2018 年的期望。2017 年我们的工作顺利完成，融资工作顺利进展，保证了公司的资金运转；财务核算零差错，季报、半年报加班加点顺利完成；出纳报销千余份的单据保证零差错。与此同时，大家也纷纷提出自己的建议，特别是财务部员工胡猛提出了对工作有实质性的建议，即网银密码器的更换和金蝶服务器的维修。母部长也提出了我们要在 2018 年要深入了解分子公司的财务情况，了解各家的业务，更好的保证财务数据的准确。最后，财务总监张成禄表示：感谢大家一年的辛苦工作，未来要继续保证财务报表、税务报表、统计报表的时效和质量；要了解融资方面的知识，保证公司资金运转顺利；要了解税收政策的变化，准确合法的缴纳税金。

2018 年，计划财务部的任务会更重，压力会更大，还有很多事情等待着我们，我们将继续挑战今年的工作。积极进取、开拓创新，充分发挥财务管理在企业的核心作用，为企业的发展壮大做出更大的贡献。

(计划财务部 马茜茜)

亿兆地产：促进党建工作再提升



随着开发公司党委《2017 年基层党建工作检查考核情况通报》的下发，2017 年亿兆支部党建工作告一段落。

支部在总结去年工作的同时制定了 2018 年第一季度的党建工作计划，力图开拓创新。与此同时，为进一步提升支部党员学习教育环境，亿兆党支部党员活动室于近日完成改造并投入使用。改造后的党员活动室焕然一新，墙上悬挂上了党旗、入党誓词、党员活动文化墙等。党员活动文化墙包含了合格党员标准、党员风采、活动剪影、党务公告、学习园地五个版块，每个版块里面的内容定期更新。党员活动室的建设完成，为广大党员干部提供了崭新的学习交流场所，对党组织活动的经常化也必将产生积极的促进作用。

接下来亿兆党支部将不断夯实党建基础，积极开拓创新，扎实开展丰富多彩的活动，促进党建工作迈上新台阶。

(亿兆地产 李悦同)

部门名称	信息员培训	简报	原创稿件数量	原创稿件分数	总分
证券部	1	2	7	8	
天源建筑	1	3	6	7	
人力资源部	1	1	5	6	
亿兆地产	1	2	5	6	
党群工作部	1	2	4	5	
天瑞置业	1	1	3	4	
安全管理部	1	1	3	4	
产业发展部	1	1	2	3	
计划财务部	1	1	2	3	
市场营销部	1	1	2	3	
办公室	1	0	0	1	
投资运营中心	1	0	0	1	
审计部	1	0	0	1	
企业管理部	1	0	0	1	
天慧科技	1	0	0	1	
物业分公司	1	0	0	1	
天地物业	1	0	0	1	

一月信息评分公示栏