

天源建筑公司 BIM 培训成果汇报

本次 BIM 培训从 11 月 15 日开始到 12 月 3 日结束，共计 16 天，参与培训人员 30 余人，在整个的培训过程中我们组织大家学习了 Revit Architecture、Revit MEP、Navisworks、橄榄山快速建模等软件。



大家从最开始不了解 BIM，不知道 BIM 能干什么，不清楚未来建筑行业的发展方向，到了解 BIM 概念、特点，了解 BIM 的国内外软件、BIM 的应用场景，到使用 Revit Architecture 创建小别墅项目、完成办公楼建筑的模型，到使用 Revit MEP 完成地下车库的机电管线、完成办公楼机电的模型，到学会了 Navisworks 软件的碰撞检查、图片渲染、动画制作、材质贴图等功能，学会了处理图纸，利用橄榄山插件快速创建项目模型。确实，大家实打实的学到很多。

16 天的完整学习，大家不仅仅是 BIM 入门了，也拓宽了自己的行业视野，认识到了 BIM 技术的价值。首先从理念上，大家都认可了 BIM 技术带来的价值。从技能角度，大家学到了建模的方法、建模的技巧、应用的场景和方法。从自身角度，大家也愿意从事 BIM 方面的工作，来为自己、为公司发展努力。

当然，16 天的收获也不仅仅是这些。相信后期加上实际项目的应用，势必会为天源建筑创建一支优秀的 BIM 团队，为公司的发展提供有力支持。

(天源建筑 赵庆华)

股份党总支开展“砥砺奋进的五年”参展活动



“民心所向，胜之所往”，中国共产党在过去五年取得的成就有目共睹。为进一步了解党的丰功伟绩，股份党总支积极组织各支部于 2017 年 12 月 25 日前往北京展览馆，参观“砥砺奋进的五年”大型成就展活动，巩固党在民众心中不可撼动的地位。

整个展馆分为：开辟治国理政新境界、开创中国特色社会主义新局面，践行新发展理念、引领经济发展新常态，坚持中国特色社会主义政治发展道路、推进国家治理体系，治理能力现代化等十大展厅和两个特色体验馆，每个展馆有不同的侧重和主题。

此次参展活动主题新颖，

展示了许多高新科技案例，指向了在党的领导下的智慧生活。参展党员纷纷表示，这五年是共产党带领全国人民走向高速发展的五年，是创造奇迹的五年，是砥砺奋进的五年。现如今通过抽丝剥茧去除腐败分子，使党内一派祥和气氛；坚持群众路线，使民众一心；我国在党的正确领导下，必将繁荣昌盛、再创辉煌。

(空港股份党群工作部 李梦蝶)



聚焦空港

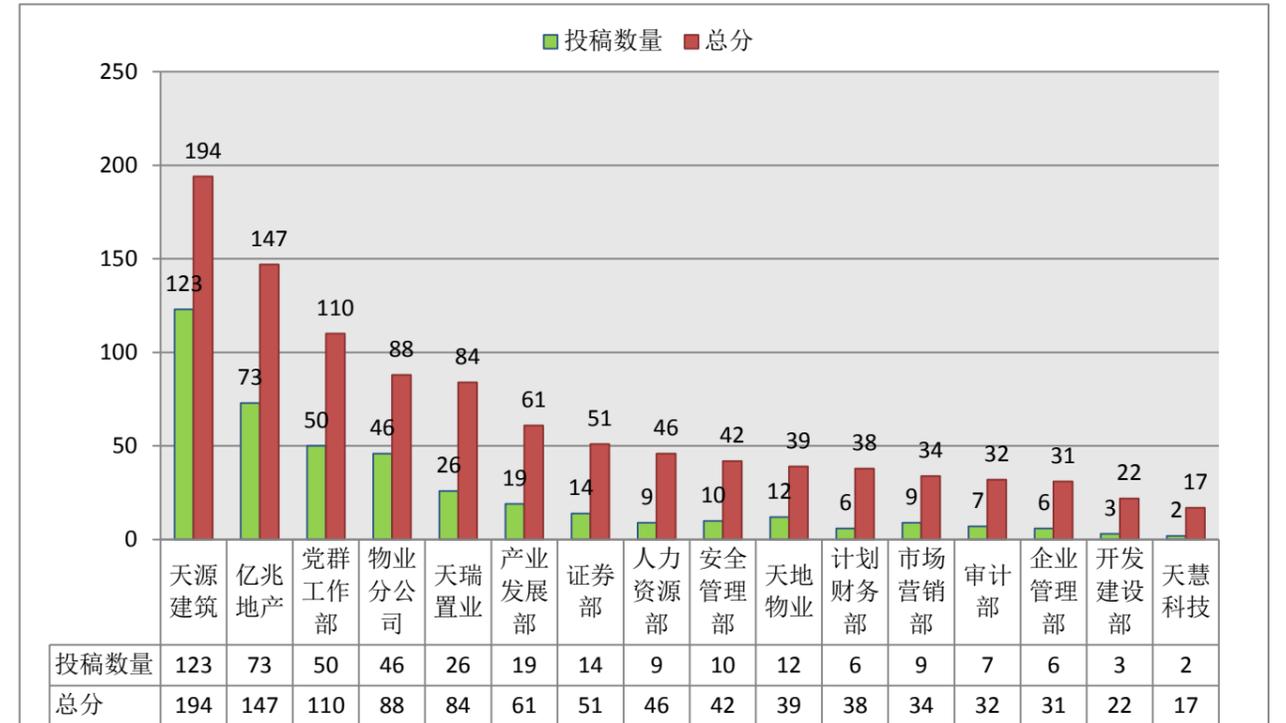
北京空港科技园区股份有限公司办公室 主办

2017 年 12 月
29 日
星期五
刊号：201724

投稿邮箱:w600463@163.com

2017 年第 24 期(总第 126 期)共四版

2017 年信息工作总结



2017 年的宣传工作已经进入尾声，我们成功完成了本年度 12 期工作简报、24 期半月刊和 3 期副刊的制作印发工作，并成功组织完成了一次信息员采风活动。这一年，我们的内部信息宣传工作本着“积极、精确、及时、优质”的基本原则，成功收集各类合格的优秀原创稿件 420 余篇。从整体来看，今年的投稿更为优质，原创性更高，对于小新闻部分的报送更为及时、高效和严谨。

从总体评分可以看出，今年信息评分前三甲的部门及分子公司是：天源建筑、亿兆地产和股份公司党群工作部。

但是通过评分我们也可以看出，部分部门及分子公司对内部信息宣传工作依然有所懈怠。我们希望，2018 年可以有更多的人参与到我们的投稿、信息报送工作中来。此外，我们也希望，大家可以更及时的报送优秀的活动、项目等实时信息，促进公司各部室、各分子公司之间的业务交往和沟通了解。让更多的人看到公司的发展方向和前进轨迹，可以让更多的人从幕后走到台前，让更多的得到更大的理解与重视。

内部宣传工作，从来不是一个人在战斗，也从来不应该是形式主义的工作内容，它关乎公司的文化氛围和沟通理解，我们希望继续做好这个平台，让更多没有过多工作接触的部门及公司可以有了解彼此、寻求合作的窗口。我们相信，它的存在，必将为我们的整体工作氛围带来更多的分享与合作的种子，希望不止是信息员，每一个领导、员工都可以积极参与进来。

在此，也感谢大家这一年来对宣传工作的支持，感谢所有信息员的辛勤付出，谢谢大家！

(空港股份办公室 王丛蕙)

► 亿兆地产：组织安全培训讲座

为增强全体员工的消防安全意识，预防和减少火灾事故发生，12月19日上午10点，安全生产部邀请顺义区消防支队鞠洪杰科长在公司一层餐厅为全体职工开展了一场消防知识安全培训讲座。总经理王鹏参加此次培训。

会上鞠科长结合近期发生的重大火灾案例解，通过大量真实案例分析，深入浅出为员工讲解火灾发生的原因、如何预防火灾、火场逃生基本知识等。让参加的职工对火灾带来的严重危害有了更直观感受，深切感受到消防安全的重要性。鞠科长随后对迁址后的新办公楼消防、用水、用电等多项安全设备、设施进行了全面检查，认真询问安全设施的使用情况，并根据公司的实际情况提出了多项指导意见。

会后员工纷纷表示，安全培训很重要，通过不断的培训学习，增强了公司员工的消防意识，提高了预防和应对火灾的能力。安全无小事，通过正规化、系统化的讲座，强化公司的消防意识，为创建平安公司、筑起坚固的长城打下坚实基础。

(亿兆地产 刘晓利)

► 党群工作部：参加空港开发“讲政治 守纪律”主题教育活动

12月15日，空港开发召开以“讲政治 守纪律”为主题的教育活动，股份机关及下属分子公司领导班子及党务、纪检工作人员共计45人，参加了此次主题教育活动。

会议首先由顺义区委党校刘锋老师解读《十八届中纪委工作报告精神》。刘锋老师以一个个真实而生动的案例就报告精神进行深入浅出的讲解并以“回顾”、“体会”、“建议”为关键词，解读了报告三个部分的主要内容：过去五年的工作、五年来的工作体会及今后五年的工作建议。接下来由空港开发纪委书记朱广军传达在2017年度党风廉政建设责任制集中汇报会上区委常委、区政府常务副区长、党组副书记霍光峰同志的讲话精神。会议最后空港开发党委书记卞云鹏强调：所属公司要在全面深入学习贯彻党的十九大精神的基础上，深刻领会十八届中纪委报告精神，充分认识党风廉政建设和反腐败斗争只有进行时，没有完成时，牢牢把握“严”这个关键。把严的要求贯彻到管党治党各环节，做到真管真严、敢管敢严、长管长严。

与会人员纷纷表示在今后的的工作中，将严格遵守廉洁自律相关规定，切实做到自律、自省、自警，时刻保持共产党员的先进性、纯洁性。切实推动公司各项工作不断取得新进步。

(空港股份党群工作部 左明月)

► 物业管理分公司：空港开发党委领导下基层开展党建工作检查考评

近日，空港开发党委领导下基层到物业分公司党支部检查考核2017年度党建工作开展情况。通过面对面交流、听取汇报、检查党支部工作台帐，进一步了解物业公司各部门的工作情况，深入查找存在的问题和差距。



本次检查考评由开发公司党委孙成书记带队一行三人，股份公司党群部李丽鑫、李梦蝶陪同检查。检查前，开发公司党委制定了检查考评方案，设计了《2017年党建工作指标设置与计分方法》，明确检查考评的内容和方式，做到明确分工，落实责任。分公司对此项工作高度重视，认真准备，将此次检查考评作为改进和提高党支部工作的重要契机。

在自查阶段，我支部认真总结一年来的各项工作，汇总和整理基础资料，对照《2017年党建工作指标设置与计分方法》，认真做好自查自评工作，充分做好迎检准备。12月7日下午一点半，全面检查正式开始，空港开发党委领导从党建基础工作、党建重点工作、融入公司业务工作以及改进创新等方面对

支部工作进行了认真、仔细、全面的考评。同时，对物业党支部2017年度开展党建工作情况进行点评，提出了具体要求。

孙书记指出：物业分公司党支部党建工作思路清晰，活动新颖，但还有需要改进和加强的地方。一是加大党建工作力度，明年区委将狠抓国企党建工作；二是党务工作队伍力量要加强，支部工作要有记录留痕迹；三是加强党建工作宣传工作，将好的点子，创新的作法及时向上级党委汇报；四是加强档案管理工作，做好档案的记录；五是党建工作向每名党员延伸，要求每名党员做好学习记录。通过这次检查，我们今后一定严格按照要求，更出色的做好公司党建工作。

(物业管理分公司 别彤)

► 亿兆地产：顺利完成搬迁工作

2017年12月13日至14日，北京空港亿兆地产开发有限公司搬迁工作开始启动，公司新址为顺义区李桥镇庄子营村。为保证此次搬迁工作安全、顺利开展，公司领导高度重视，召开会议，提前谋划，拟定详细的搬家计划及突发情况应急处理方案。此次搬迁工作，公司副总经理刘磊任总指挥，安全生产部部长郭凯负责总体协调工作。

搬迁过程中，按照既定的搬迁顺序由高层至低层搬迁，各部门提前整理、封箱、编号、确保所有物品无遗漏零损坏。整个搬迁过程，紧张而有序，各部门都互相配合，齐心协力，时刻谨记总经理王鹏强调的八字方针“团结、互助、包容、共赢”，只利用1天半的时间迅速完成搬迁工作。搬到新址后，各科室重新整理文档，检查仪器，在保证不耽误工作的情况下进行整理性工作。

此次搬家，时间短，任务重，所有亿兆地产职员秉承坚持以安全、高效为原则，按照计划，各部门相互配合，群策群力，使公司搬迁工作顺利完成。本次搬迁是公司战略性发展的一次飞跃，员工的工作环境也得到大大的改善，所有员工纷纷表示为今后公司的发展贡献自己最大的力量，实现公司质的飞越。

(亿兆地产)

► 天地物业：努力学习扩充自我

天地物业领导干部利用12月2日周六这天加班组织学习了北京市住建委印发的《物业行业安全隐患排查要点》的通知。其目的就是为了保障融慧园园区各企业的安全。安全生产是企业管理的重点，是企业发展的根本保证，是一个日积月累、持续不断的过程。我们都知道，安全事大，人命关天，但在日常安全工作中有些员工忽视细小环节，简化工作程序的行为，给安全生产埋下了事故的隐患！所谓“千里之堤，溃于蚁穴”，我们每位员工都应该养成谨小慎微，耐心细致的工作习惯，严格按照规定作业，重视工作中的每一个细节。海不择细流，故能成其大；山不拘细壤，方面就其高。我们每一个人坚持从点滴做起，从细节做起，就一定会营造出一片安全和谐的蔚蓝天空

与此同时，我们也在学习之后组织把地库风机房里的照明灯换成了防爆灯，清理机房内危险物品，为每个风机房配备灭火器。我们努力完善各种制度及紧急预案并张贴上墙供大家学习和掌握。

此外，我们每周也会组织相关人员学习各种安全知识，通过每周的学习提高安全意识。大家也正在学习和掌握消防安全“四个能力”：检查消除火灾隐患的能力、组织扑救初始火灾的能力、组织人员疏散逃生的能力、消防宣传教育培训能力，不断增强员工消防安全责任意识和自我防范意识。

(天地物业 刘宏颖)

► 天源建筑：参观广联达 BIM5D 实验室及 VR 体验中心

2017年12月11日天源建筑公司由总工程师苗剑平带队，总计17人前往广联达 BIM5D 实验室及 VR 体验中心参观学习。

广联达公司工程师给我们讲解了 BIM5D 在广联达办公楼施工过程中的应用。BIM 的应用不仅仅局限于设计阶段，而是贯穿于整个项目全生命周期的各个阶段：设计、施工和运营管理。BIM5D 是基于 BIM 的施工项目精细化管理工具。为项目的进度、成本、物料管控及时提供准确信息，帮助项目管理人员基于数据进行有效决策。BIM 在整个建筑行业从上游到下游的各个企业间不断完善，从而实现项目全生命周期的信息化管理，最大化地实现 BIM 的意义。

通过观看未来智能建筑及智能施工视频展示。天源建筑公司加强 BIM 培训培养优秀的 BIM 人才，为公司项目实施 BIM 技术提供人才支持。下一步公司将把 BIM 技术与招投标、成本与进度管理、施工组织设计、安全质量、供应链与 5D 技术相结合，实现真正的建筑绿色施工和信息化管理。



(天源建筑 赵庆华)