

### 一杯咖啡成就星巴克传奇

我一直是星巴克的忠实顾客，因为从它的空间设计、环境氛围以及精挑细选的蓝调音乐到店员的微笑以及周到体贴的服务，都让我觉得很舒服，一杯美式、一本书就可以坐上半天，每次去都像回家一样，很是亲切。有一次我去星巴克，还没等我开口，店员就笑着问“今儿您喝点什么，还美式？”我愣了一下，心里暖暖的，这让我对星巴克的企业文化产生了浓厚的兴趣。



一个偶然的的机会朋友向我推荐了一本关于星巴克的书——《将心注入》，此书是星巴克创始人董事会主席霍华德·舒尔茨的自传。他最初是只有5家店面的星巴克公司里的一名员工，因为理念不同，他跳槽并创办了自己的“天天”咖啡店。最后通过不懈努力，只有3家店面的“天天”收购了规模是自己2倍，销售额远高于自己的“星巴克”，并造就了今天的星巴克。看完这本书我才明白，为什么星巴克店员间是以“伙伴”相称，为什么他们会那么热情，为什么他们的氛围会那么好……这都归结于星巴克的企业文化，星巴克的“豆股票”计划让员工成为企业的合伙人而不单单是雇佣关系，星巴克视员工为伙伴，作为公司的伙伴，他们用发自内心的真诚和热情对待顾客，舒尔茨想与雇员建立彼此信任的关系，让所有雇员共同拥有这个公司，从而增加员工的归属感和凝聚力，所以星巴克建立了医疗保险覆盖全体雇员的所有疾病，甚至包括兼职员工。

放下手中的书，耳边再次传来美妙的旋律，闻着星巴克独有的咖啡香，看着忙碌但井井有条的“伙伴”，我沉浸在悠闲舒适的气氛中，继续感受着星巴克的企业文化。

(亿兆地产 李悦同)

### 直面人生的勇气

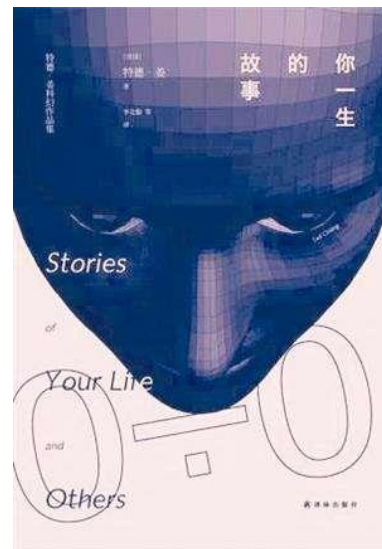
特德·姜的作品《你一生的故事》，是我一口气读完的短篇科幻小说。它没有追求硬科幻下的宏大叙事，也没有紧张刺激、跌宕起伏故事情节，却有科幻的外壳和体现人性的温情内核。

小说主线讲述的是外星文明派“视镜”安静地降临地球。被人类称作“七肢桶”的外星人透过视镜与语言学家路易斯进行交流。在与七肢桶进行多轮对话并学习它们的语言后，路易斯发现外星文明从头到尾和我们都不一样，这种不同不但体现在语言上，更体现在思维模式上，进而影响感知世界的方式。人类笃信因果论，一切都是拼接的、有序的，因此人类看到的是现象和局部；七肢桶信奉目的论，它们看到的是整体的、同步的，因此他们能够同时感知所有事件。路易斯学会了七肢桶的思维方式，她拥有了未来“记忆”。她预见了一生的女儿，从呱呱坠地到牙牙学语，从长大到度过青春期，最后在攀岩时出现意外。小说中描写路易斯与女儿未来“记忆”的情节，时而温情时而忧伤，如同梦一般的语言，让我如痴如醉。“女儿的记忆”和“与七肢桶交流”如同两条线，交织缠绕在一起，把“现在”与“未来”交叉描写得恰到好处。

通过路易斯的选择，我意识到或许作者想探索的问题是：如果我们已经知道自己的命运并且无法改变，是否需要积极勇敢地去直面它，经历它？我认为：有必要。面对未来，我们难免遭遇多舛命运的重击，但不让悲剧发生的同时，也失去了爱发生的机会。谁没有明知会受伤的爱情依然勇敢去爱的经历，体会一边悲伤一边幸福的心情；谁不是预知了自己终有一死的宿命，可那又如何？我们依然爱自己，努力过好这一生。

故事的结尾值得回味，这位伟大的母亲，放下了恐惧与委屈做出了最勇敢的决定。现实中普通的我们，没有七肢桶拥有未来记忆的能力，无法开启全知视角，那么我们应该尽可能的了解自己，不过分的看重宿命的一切，选择把注意力和热情放在当下的每一个细节中，以一种泰然自处的方式，被鼓励的心情，勇敢而充满爱地拥抱这个世界。

(金桥置业 孔文思)



## 携手并行 共创未来

### 空港股份召开2018年度总结暨厂务公开大会



2019年1月16日上午，空港股份召开了“携手并进 共创未来——空港股份2018年度总结暨厂务公开大会”，会议全面总结了2018年的工作、客观分析了当前的形势，并对未来公司发展进行展望。空港开发党委书记、董事长、股份公司董事长卞云鹏，股份公司总部全体人员及各分子公司班子成员参加了会议，会议由副总经理刘彦明主持。

会议先后听取了公司总部各部门负责人、各分子公司负责人的工作汇报，通过PPT讲演方式依次介绍了各部门、各单位重点工作情况。副总经理赵云梅向大会汇报了股份公司2018年度评优工作情况，并宣读了获得“突出贡献奖”的两个部门、六名个人的名单。

在听取大家的汇报后，总经理宣顺华对公司2018年经济指标、重大事项进展进行了总结陈述，并表彰了为公司工作开展作出突出贡献以及默默奉献的股份人。

最后，空港开发党委书记、董事长、股份公司董事长卞云鹏在会上作了重要讲话，对会议的召开以及重点工作的进展予以肯定。对于未来阶段的工作，他强调：

一是要有加快思考公司转型升级的压力感和紧迫感，明确公司发展方向。当前，作为核心主业的土地开发业务多方受限，亟需改革、调整发展方向，公司上下要集中智慧和力量寻找发展机会，切实提升经济效益，将地产二级开发、自持物业的租售作为业务发展驱动。

二是要心无旁骛地将各项工作做实、做成。2019年，公司改革任务艰巨、重大活动保障工作繁重，大家要踏实、努力做好各自本职工作，在平凡的工作岗位，做出不平凡的业绩。大家要进一步加强学习，向先进的工作者学习，齐心协力为公司业务开展做出贡献，最大限度地形成合力，共同实现公司发展目标。

(空港股份办公室 王宇)

### ——公司快讯——

#### ➤ 天源建筑：2018 年职工交流座谈会

为促进新员工更好的融入公司，2019 年 1 月 14 日，在天源一层大会议室召开了 2018 年职工交流座谈会。公司管理层代表及 2017-2018 年新入职的 35 名职工代表参加了本次座谈会，会议由总经理助理贾靖主持召开。



首先，各职工代表按照座位次序争先恐后的为企业建言献策，主要涉及企业文化、生产经营、管理制度、工作程序、工作沟通、日常生活、福利待遇、培训发展等方面。然后，管理层代表根据反馈意见有深度的给大家作出讲解，总工程师苗剑平向大家展示了新型现场施工工艺，并强调了建筑基础技能对于未来职业发展的重要性。总经理助理杜小彤向广大职工代表展示了 2018 年产值及关键性经济指标、生产情况、多元化管理以及 2019 年的计划。

听到企业各项指标创历史新高的数字，以及未来企业建设规划，作为一名天源人我们光荣而自豪。会上，副经理高素梅针对后期保障问题进一步做了说明，待调研后梳理明确相关制度。总经理助理贾靖详细重申了培训、工会、职工福利的亮点及未来的发展方向。最后，高层领导向全体天源人送上新春的问候。

凝心聚力，筑梦前行，2019 年我们与天源建筑共创美好明天！

(天源建筑 张鹏)

#### ➤ 天慧科技：召开年终总结会

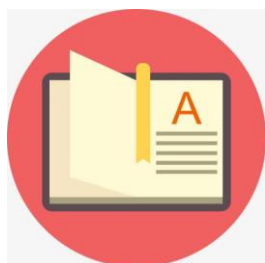
2019 年 1 月 17 日上午，天慧科技在股份公司小会议室召开 2018 年度年终总结会，会议由总经理刘彦明主持召开。会议全面回顾总结 2018 年度工作，安排部署 2019 年主要工作目标和重点工作任务。会上，刘总认真听取了公司各位员工的工作总结，天慧科技办公室、财务部员工相继汇报了 2018 年工作完成情况。

刘总首先对各位员工 2018 年的工作表示肯定，也指出：2018 年由于市场环境、政策约束等原因使得公司业绩不佳，但各位员工更应从自身找原因，认真总结经验教训，号召公司上下认清形势、坚定信心，努力提高自身综合素质与业务技能，并敦促各位员工认真做好本职工作，坚定不移实施公司发展战略，努力完成全年各项目标任务，力争 2019 年公司业绩取得提升。

(天慧科技 王晶)

#### ➤ 天瑞置业：召开 2018 年度信息宣传工作总结表彰会

2019 年 1 月 18 日，天瑞置业召开 2018 年度信息宣传工作总结表彰会。会议由主管信息工作的副总经理闫贵文主持。会上副总经理闫贵文指出信息宣传工作的重要性，并对 2018 年公司投稿数量和得分情况进行回顾，相比于 2017 年我们取得一些进步，原创稿件数量大幅增加，但在总量上与其它公司还有差距。为了鼓励员工写作创作的热情，不断提高撰写技能，提高天瑞置业信息宣传工作水平，闫贵文副总经理代表公司对优秀信息员进行了表彰。



为规范信息宣传工作，更好地发挥作用展现工作成果，确保公司信息宣传工作导向正确、内容丰富、亮点突出、发稿及时，天瑞置业信息宣传工作负责人对信息员就宣传稿件征集类型、拒绝采纳稿件类型、字数、照片等要求进行了培训，以确保投稿的有效性。最闫贵文副总经理提出在新的一年里各部门要提高重视程度，积极参与信息宣传工作，争取在投稿的数量和质量上都有所提高，年底取得更好的成绩。

(天瑞置业 刘爱军)

#### ➤ 天地物业：开展用电安全大检查

2019 年春节即将到来，为进一步加强安全意识，提高安全工作效率，确保大家过一个平安、祥和的春节，我们结合公司领导节前对融慧园联合安全大检查出现的问题，组织对一期配电室、二期配电室、三期配电室，一期空调机房，三期板换机房，安防中控室、消防中控室以及双创基地的安防及消防中控室等 9 个区域对应急照明、安全出口指示灯、插座、插排等进行检查和加装改造。从采购到完成施工，天地物业工程部员工上下齐心协力、任劳任怨，在完成业主维修保障的同时，圆满地完成重要部位的加装及改造工程，改造点约 50 余处。为新的一年安全工作打下一个良好的基础。

(天地物业 刘宏颖)

### ——大事小情——

#### ➤ 纪检监察部：观看警示教育片，筑牢干部职工思想防线

为进一步贯彻落实全面从严治党要求，深化党规党纪学习教育，提升广大干部职工廉洁从政意识和拒腐防变能力，公司纪检监察部安排系统内各分子公司组织观看《不可触碰的纪律红线》并于 1 月 4 日上午组织机关全体党员干部观看该部警示教育片。



观看结束后，现场党员干部纷纷表示要始终不忘初心，不断增强党规党纪意识，时刻把纪律挺在前面，做到守纪律、讲规矩、知敬畏、存戒惧，自觉保持清廉本色，并要以本次警示教育为契机，严格遵守党的政治纪律、组织纪律、廉洁纪律。结合实际工作，切实筑牢思想防线，通过自身良好形象的树立，推动公司全面从严治党持续向纵深发展。

(纪检监察部 左明月)

#### ➤ 天源建筑：召开 2018 年党风廉政建设工作会议

2019 年 1 月 24 日下午，在天源建筑公司二层会议室召开 2018 年党风廉政建设工作会议。会议由董事长赵建志同志主持召开。会上，天源建筑班子成员逐一汇报了 2018 年党风廉政建设工作及履行“一岗双责”工作完成情况。根据实际工作情况，查找存在的问题和不足，进一步分析党风廉政建设形势，研究部署 2019 年全面从严治党主体责任工作。

最后，支部书记对党风廉政建设工作提出要求：一是高度重视，落实好“一岗双责”，履行主体责任，提高党风廉政建设的实效性。二是开展警示教育、文化教育、政治教育、法律教育活动，增强党员干部自身修养，筑牢防腐拒变的思想防线。三是强化制度建设，不断完善公司各项制度，实现用制度管人，确保作风建设持久深入。

(天源建筑 石燕鸿)

#### ➤ 计划财务部：空港股份个人所得税培训会顺利召开

为推行《个人所得税专项附加扣除暂行办法》，做好个税改革宣传工作，让员工切实了解国家个税改革的各种细节，空港股份计划财务部和人力资源部于 2018 年 1 月 10 日下午 2 点，在一层多媒体室组织召开了个人所得税培训会。空港股份副总经理赵云梅、各部室负责人以及部分员工参加了本次会议。

会上，副总经理赵云梅首先向大家说明了此次培训的目的及意义，之后由财务部马恩嘉开始进行培训。培训主要讲解了此次个人所得税改革的政策变化和大家关心的六项专项附加扣除：子女教育、继续教育、大病医疗、住房贷款利息、住房租金和赡养老人的规定细则和填报方式。

会后，涉及填报信息的人员积极响应，及时下载个税 APP 进行信息填写，计划财务部和人力资源部也及时为大家解答填报过程中遇到的问题。目前个人所得税六项专项附加扣除信息的首次填报工作已完成，人力资源部和计划财务部正与填报人员二次确认填报信息的准确性，以保证 2019 年度个人所得税申报缴纳准确无误。

(空港股份计划财务部 马恩嘉)

### 一月信息评分公示栏

部门名称	信息员培训	简报	原创稿件数量	原创稿件分数	总分
亿兆地产	1	5	12	13	
天源建筑	1	5	11	12	
天瑞置业	1	4	7	8	
市场营销部	1	2	5	6	
安全管理部	1	2	4	5	
天地物业	1	2	3	4	
计划财务部	1	1	2	3	
纪检监察部	1	1	2	3	
天慧科技	1	1	2	3	
产业发展部	1	1	1	2	
证券部	1	1	1	2	
开发建设部	1	0	0	1	
人力资源部	1	0	0	1	
审计部	1	0	0	1	
企业管理部	1	0	0	1	
党群工作部	1	0	0	1	
物业分公司	1	0	0	1	