

听妈妈讲

有一首歌是这样唱的：“我们坐在高高的谷堆旁边，听妈妈讲，那过去的事情。”现在的孩子，年轻一代只知道食物来自于超市和饭店，至于谷堆是什么，他们大多都是“听说过，没见过”。妈妈最爱听的还有一首歌叫《南泥湾》，那种从处处是荒山到陕北好江南的意境，妈妈说，那种滋味你们无法体会。

妈妈的身体不好，一个原因是她们赶上了三年自然灾害，那段时间是妈妈人生中最黑暗的时刻，食不果腹。有一部电影叫《周恩来的四个昼夜》，妈妈说当年周总理去世的时候整个村子都在哭，是因为在那段艰难岁月里，党和国家领导人和老百姓一样，都吃不饱肚子。

妈妈的身体不好，还有一个原因是劳累，因为当时获得粮食的唯一途径就是挣工分，在生产队里拼死拼活地干。妈妈说要不是改革开放，我都不知道怎样才能将你们养大。改革开放以后，农村家家都有自留地，还可以养猪、养鸡、养兔子，自己吃不完的蔬菜还可以拿到镇上卖钱，妈妈更累了。

所以作为 70 后的我们，从小就很懂事，也整天学着妈妈的样子忙忙碌碌的，春耕秋收，荏苒日月。妈妈说自己就是社会主义的一块砖，而且是深埋于地基角落里的那一块；社会主义高楼大厦要建一百层，她的儿女也要做那里面的一块砖，但要与山川同在，与日月同辉。

妈妈今年 70 岁了，她依旧每天忙碌着，做饭、洗衣服、带孩子都是生活琐事。妈妈经常看着窗外的建筑物发呆，仿佛是在高高的谷堆旁边，回忆过去。

(物业管理分公司 李新生)

如果回到 18 岁那一年

如果回到 18 岁那一年，我会更加珍惜在学校的每一天。不追星，不放纵，不将青春浪费在那些没有意义的娱乐上，将更多的精力投入到学习中。

如果回到 18 岁那一年，我会更加尊敬我的父母。不早熟，不叛逆，不因一点鸡毛蒜皮的小事和父母吵架顶嘴，深知百善孝为先。

如果回到 18 岁那一年，我会给自己的未来定下一个更为明确的目标。不任性，不迷茫，不会只听从别人的安排，毕竟有了自己的目标才会有奋斗的方向。

如果回到 18 岁那一年，我会将未来的生活规划的井井有条。不慌张，不迷惘，不以随便的态度面对自己未来的生活，须知社会远比校园要复杂得多。

如果回到 18 岁那一年，我还会做很多事，很多遗憾至今却无法弥补的事。可是没有这种如果，我也已经回不去了。曾经，我盼望着早日步入社会，早日脱离父母的掌控。可是如今，想再回到父母的保护伞下，已是极大的奢望了。愿那些正青春的朋友们诗酒趁年华，且行且珍惜。

(天源建筑 穆思杰)

生命之旅

前些天和家人一起观看了“流浪地球”，这部电影深深的震撼到了我，不单纯是视觉上的震撼，更是心灵上的震颤。从电影的商业价值来说，我觉得“流浪地球”绝对是中国科幻电影里程碑式的著作，无疑这是非常成功的一部科幻电影，更是我们国人的骄傲。但今天我要说的是电影带给我的思考，“流浪地球”这部电影的核心设定是，未来太阳即将毁灭，地球面临生存危机，为寻得一线生机，人类运用自己的力量开启“流浪地球”计划，试图带着地球一起逃离太阳系，寻找人类新家园。观看完整部电影，我真的是没有办法用语言去形容我当时的感受，很多想法涌在脑袋里。当时给我冲击最大的几个想法中，首先是人类在宇宙中竟是那么的微不足道，而且是那么的无助。第二，我发现人类在面对生死存亡的紧要关头竟然能展现出不可估量的潜力，而且是那么的团结。第三，我明白了希望才是我们从始至终应该坚持的信念。

最后我想说，看完这部电影，我觉得我有必要重新审视一下自己，让自己在今后的工作和生活中活出自己的价值，无论今后遇到什么样的事情，我们大家也要发掘自己的潜力，为了自己的梦想坚持奋斗下去，最后套用电影里的一句台词：希望是像钻石一样珍贵的东西！希望，是我们努力的方向！永远不要放弃希望！



(金桥置业 杨靖雯)



聚焦空港

北京空港科技园区股份有限公司办公室 主办

2019 年 8 月

15 日

星期四

刊号：201915

投稿邮箱:w600463@163.com

2019 年第 15 期 (总第 165 期) 共四版

空港股份召开经营分析研讨会



为了明确公司未来发展方向，推进全年经济指标顺利完成，8月6日，北京空港科技园区股份有限公司召开经营分析研讨会。开发公司及空港股份班子成员参加了本次会议，会议由开发公司总经理石振东主持。

会上，首先由空港股份每名班子成员针对各分子公司经营现状进行汇报，大家认真分析存在问题并提出解决办法，预测今年利润指标、规划未来发展思路。开发公司领导认真听取了各位经理的汇报发言，并对空港股份及各分子公司的工作表示肯定。针对空港股份一级开发业务未来发展方向、建筑垃圾资源化业务市场发展前景、智能运维业务开展难点、自有物业新业务开发盈利模式等，开发公司领导及空港股份班子成员展开讨论，分析各项目运营可行性，评估利润增长空间。

开发公司总经理石振东指出，召开本次研讨会的目的就是让大家畅所欲言，梳理优势项目，共同探讨未来工作重点，共谋未来发展之路。空港股份总经理宣顺华表示，针对目前空港股份现阶段发展中遇到的问题，希望开发公司给予支持，共同打造空港股份新的业务增长点。

最后，开发公司、空港股份董事长卞云鹏同志强调，一是面对严峻的经济形势，各位班子成员要振奋精神，秉承“功成不必在我”、“责无旁贷，舍我其谁”的决心，讲奉献、讲担当，努力完成今年各项经济指标；二是开发公司与空港股份建立长效沟通机制，做到内部交流无障碍，凝心聚力，为开发公司及空港股份业务开展铺路架桥，从整体上促进公司经营发展、提高效益。

(空港股份办公室 王晶)

——公司快讯——

➤ 工会：巾帼不让须眉 展空港女性风采

8月8日下午，顺义区妇女联合会组织开展的“不忘初心，牢记使命”主题宣讲活动决赛在区工会文化活动中心举办。活动面向各镇、街妇联，各委、办、局、公司、中心妇委会征集参赛选手。通过系统内部竞赛筛选，股份公司王晶、天地物业鲍玉红代表空港开发参加了本次宣讲活动。初赛阶段，两位员工在70余名选手中脱颖而出，进入决赛，最终均获得优秀奖。

赛后，区妇联领导表示：本次宣讲活动旨在引导广大妇女继承和发扬新中国成立70周年取得的实践经验和伟大成就，弘扬社会主义核心价值观，更好地推动习近平新时代中国特色社会主义思想在京华大地落地生根、开花结果，形成生动实践。在场人员纷纷表示要更加坚定听党话、跟党走的决心，更加坚定向先进典型学习的决心，不忘初心，牢记使命，为建设幸福生活贡献巾帼力量！

(空港股份工会 张连涛)

➤ 党群工作部：股份党总支开展党建工作半年检查



为持续增强股份党总支对各支部的指导、引领作用，股份党总支于2019年7月16日起，对各支部的党建重点工作及“三重一大”执行情况进行了为期两周的专项检查。

首先，党总支检查组对“经理办公会记录”、“支委会记录”、大额合同等基础资料进行了详细的翻阅，并通过与相关负责人进行沟通了解，对各党支部存在的细节问题进行纠正，同时对资料保存完善、手续规范的做法进行勉励。最后，检查组进一步强调了党建相关工作的重要性，传达了空港开发党委关于党建工作落实的相关要求，并对各支部日常工作进行相关指导，针对可突破的细节提出建设性意见及建议。

通过本次党建半年检查工作，党总支对各支部的党建执行情况有了更全面细致的了解；各支部也进一步认识到党建基础工作的重要性，更明确了党建工作落实的相关要求。

(空港股份党群工作部 李梦蝶)

➤ 天源建筑：公司开展“书香顺义”主题活动

为庆祝建党98周年，深入贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想 and 党的十九大精神，有效推进建设学习型党组织活动，培养全面读书热情，公司以提高党员及全体职工的政治水平、专业知识技能为基本目标，深入开展学习、读书教育活动。

天源党支部党员、发展对象共撰写心得体会46篇。读书活动深入人心，党员同志积极参与热情高涨，一些年龄较大的党员用不好电脑，就手写心得，认真记录书中的名人名言，经典名句等，书面整洁字迹工整。通过读书学习的方式培养了党员良好的读书习惯，丰富了党员干部文化生活，提升了综合素质，全面加强了队伍建设。通过持续营造浓厚的书香氛围，进一步推进学习型党组织建设。

(天源建筑 赵丹)

➤ 纪检监察部：扎实开展党风廉政风险防控工作

为切实加强权力运行重要领域、重点岗位和关键环节的有效监管，健全不敢腐、不能腐、不想腐的长效机制，近日纪检监察部在股份公司系统开展党风廉政风险防控工作。本次工作的开展在以往梳理汇总工作的基础上，扩大了相关工作岗位风险排查的范围，以岗位风险防控为基础，以规范权力运行为核心，以加强制度建设为重点，通过自己找、同事帮、领导提、集体定等方式，逐一对岗位廉政“风险点”进行梳理和排查，从而确保找准、找全、找实，以期达到形成以工作岗位为点、工程程序为线、监管制度为面、环环相扣的廉政风险防控机制。

截止日前共收到机关内《风险防控一览表》47份。据悉，通过扎实开展廉洁风险防控工作，极大的提高了干部职工廉洁从业意识，为公司党风廉政建设顺利推进提供了强有力保障。

(空港股份纪检监察部 左明月)

——大事小情——

➤ 2019年7月北京市土地成交情况汇总

北京市在2019年7月通过招拍挂方式共成交5宗地块，3宗工业用地，1宗居住用地，1宗商业用地。成交土地面积合计约19.67万平方米（约295亩），其中建设用地面积约18万平方米，代征用地面积约1.7万平方米。规划建筑面积共计约43万平方米，总成交价约91.7亿元。

本月成交3宗工业用地，分别位于顺义区赵全营、房山区窦店和北京经济技术开发区。其中位于顺义赵全营镇M4类地块是由亿兆地产负责一级开发。该地块用地面积24109.28平方米，建设用地面积16697.47平方米，代征地面积7411.81平方米，容积率1.8，建筑规模30055平方米，出让年限为20年。由北京吉源医药科技有限公司以4977.11万元成交，地价约为198.7万元/亩。位于房山窦店M4类地块用地面积约6.5万平方米，容积率1.6，建筑控制规模约9.6万平方米，出让年限为20年。由北京京东方生命科技有限公司以12877万元成交，地价约为131.6万/亩。位于经济技术开发区地块用地面积约1.6万平方米，容积率1.5，建筑控制规模约2.5万平方米，出让年限为20年。由福瑞博达自动化设备有限公司以1460万元成交，地价约为58.7万/亩。本月成交商业用地1宗，位于海淀西三旗。该地块建设用地面积约2.2万平方米，建筑规模约6.2万平方米，由北京润置商业运营管理有限公司以10.37亿元成交。楼面价约1.7万元/平方米。本月成交居住用地1宗，位于丰台花乡造甲村。该地块是北京第10宗不限价商品房地块，共9家企业竞拍，经56轮竞价后，被中海以79.4亿元竞得，溢价率18.8%，楼面价约6.66万元/平方米，成为北京年内总价最高。该地块用地面积约6万平方米，包括B2综合金融用地和R2居住用地，总建筑控制规模约21.6万平方米，其中居住用地建筑规模约10万平米，竞得人需在地块内提供约6万平方米的商业用房、1500平方米的垃圾收集站和无偿建设养老机构。

8月北京预计将出让3宗地块，起始价合计71.47亿元，业内分析认为，2019年下半年，在以稳为主的政策下，面临市场需求不足，下半年土地市场热度会有所下降。

(空港股份产业发展部 朱立娇)

➤ 上证指数本月走势



上证指数7月1日起始2978.88点，7月2日为本月最高3048.48点，7月22日出现本月最低2879.29点，7月31日收于2932.51点。本月共23个交易日，成交量为37.19亿手，成交额为3.99万亿元，月区间涨跌-46.37点(-1.56%)，区间振幅5.67%。

➤ 公司股票本月走势

公司股票7月1日起始价8.11元，7月4日达到本月最高价9.99元，7月23日出现本月最低价7.70元，7月31日以7.81元收盘。本月共23个交易日，成交量为197.32万手，成交额为17.33亿元。月区间涨跌-0.30(-3.70%)，区间

振幅28.24%，区间换手65.77%；加权均价为8.78元。

如图：公司股票7月前期强于大盘涨幅明显，后期缓慢下降。

(空港股份证券部 张鹏楠)

➤ 天地物业：为草皮安装喷灌系统

为了增加融慧园园区的绿植面积，公司工程部对部分原有绿地进行改造，开槽，铺设管线、铺管等，为草坪安装喷灌系统。过程中，天地物业工程部经理王建新和项目经理姚建民亲自到现场对喷灌系统进行调试，他们顶着炎炎烈日为融慧园园区的部分绿地安装了喷灌系统，辐射草地面积达1900平米。师傅们付出辛勤劳动，但他们也用自己的色彩描绘出一幅幅生动的画面，使融慧园园区绿地越来越多，环境更加优美！

(天地物业 刘宏颖)