

奔跑

看到这个题目，首先映入脑海的奔跑画面是赛场上的运动健将们。然而我说的奔跑是我们国家正在为了战胜新冠病毒而与时间赛跑的逆行者们。

在这个不平凡的春天，全国上下都在努力奔跑，只为了争取更多的时间，从病魔手中抢回一个个同胞的生命。举国上下，在习近平总书记的带领下，钟南山、李兰娟等科研人员、“南湘雅、北协和、东齐鲁、西华西”我国四大医学团队会师武汉，与新冠病毒争分夺秒，从病魔手中抢回了一个又一个生命，他们舍小家为大家的精神让我们为之敬佩，相信我们会在党中央的带领下，尽快跑出疫情笼罩下的阴霾。

随着一个个治疗方案的确立，随着一个个检测试剂盒的研发问世，随着一批批治愈患者的出院，无疑给荆州大地和全世界的同胞们一个个振奋人心的好消息。我相信，在这场与时间赛跑的奔跑中，所有的逆行者们都坚守着一个信念“守护我华夏家园”。

在“医无私，警无畏，能者力竭，万民同心”的奔跑中，我们一定能够战胜新冠病毒，打赢这场防疫阻击战。待到春暖花开时，华夏儿女相约去看那芳草萋萋的鹦鹉洲，晴川历历的汉阳树！我们静候奔跑中的逆行者们安全回家！武汉加油！中国加油！

（金桥置业 范金蕊）

最长的延迟开学

今年的寒假注定是史上最长的一次，相信无数家长在热切期盼着开学。且不说，光是应付孩子“为什么不能出去玩”的质问就已让不少家长身心俱疲，上网课更是折磨“疯”了一批父母。但越是在这样的时刻，越能看出家长的教育水平和孩子的学习品行如何。

优秀的家长，更懂得利用这个特殊的时期，让孩子把握住“弯道超车”的好时机。越是这样浮躁不安的环境，越要让孩子冷静下来，好好学习。家长为孩子做好规划，就能帮助孩子赢在假期，赢在起跑线。

1、培养孩子的自律性

最近孩子们都是上网课，有好多孩子对于网课也有不满，也就暴露了一个问题：很多的孩子自律性根本不够。因为是网课，所以孩子并没有将其当成一回事，反而认为其耽误了自己玩耍的时间；而部分家长，也因为监督孩子认真听课很困难，而产生了抱怨。如果孩子拥有充足的自律性，每天安排好自己的学习、娱乐时间，这些孩子会比同龄的孩子多学不少知识。

2、锻炼孩子的自理能力

李玫瑾教授曾说，教育孩子要从做家务开始，要让孩子懂得承担责任。学会做家务的孩子，更加懂得父母对他的付出，也更感恩父母。例如扫地、洗碗、让宝宝慢慢戒掉对父母的依赖，拥有责任感。

3、培养爱读书的好习惯

如果不知道陪孩子玩什么，那不如陪他读本书吧。读书是最廉价的高贵，读书可以开阔视野、增加涵养。从小读的每一本书，都可以对未来产生深刻的影响。

此次疫情称得上造谣与辟谣的拉锯战。其实仔细想来，很多谣言都非常荒唐，但为什么那么多人信呢？除了对疫情的恐慌，更有书读得不够多的原因。学过生物，就该知道野生动物不能随便食用；学过基本化学，就该知道酒精遇火多么危险。书本永远不会辜负爱它的人，就算在当下体现不出，未来某一天，当遇到困难的时候，你会庆幸自己读了书。

就算在疫情的笼罩下，家长也得时刻为孩子的未来打算。为孩子做好假期的规划，就是为他们的未来道路铺上泥土，斩断荆棘。

（物业管理分公司 刘艳艳）

疫情有感

新冠病毒爆发已一月有余，最前线的战士们仍在努力抗疫，勇敢的同事们也相继投入到社区防疫工作中。截止目前，国家累计治愈出院首超现有确诊病例数，这场全民一心抗击病毒的战役也现出一丝曙光。

作为居家隔离的普通一员，我在疫情期间最大的感受便是日常生活的改变：由精心装扮变为全副武装，由三点一线变为弹性办公，由忧心焦虑变为淡然处之。生活的变化让我意识到了我们的“日常”其实并不寻常，是不同职业的人日积月累的劳动成果。抗击病毒的过程中，我们看到前线的医生和警察前赴后继，出租司机和外卖小哥热情相助，身边的志愿者们积极响应……病毒爆发之前，他们或许就是与我们擦肩而过，相逢即相忘的陌生人；而在病毒肆虐之际，他们爆发出了勇敢坚毅的品质，帮助国民迅速渡过难关。他们是此次全民战疫的英雄，也是我们身边最勇敢的普通人。

衷心感谢抗疫期间前线的工作人员和志愿者们，你们的辛苦付出和美好品质已经被人民铭记在心！

（空港股份计划财务部 徐若漪）



聚焦空港

北京空港科技园区股份有限公司办公室 主办

2020年3月

15日

星期日

刊号：202005

投稿邮箱:w600463@163.com

2020年第5期（总第179期）共四版

疫情之下 坚守岗位

尽职尽责度难关的人力资源部

自疫情发生以来，远在战斗前线的医务人员令人感佩，他们的光荣事迹每每让我们泪目，近在后方的公司同事也是昂扬的战疫事迹，种种这些让我们本来忧虑的内心充满了希望，也加快了工作中行动的脚步。

随着假期的结束，很多节前的工作安排都需要跟进，虽无人催促却也不能堆积。工作方式当然首选是居家办公，对人力网络平台的熟练使用帮了大忙，很多数据的整理及对外数据的提供都能顺利的实现。但遇到收送报表、档案查询等工作就必须亲临公司处理了。通过部门成员的几次电话沟通后，我们约定了第一次回公司办公的时间，对于第一次短暂的相聚我们都格外珍惜，早早的来到公司，离开时更是已经华灯初上了。满满一天的工作不觉疲惫，更多的是心中的五味杂成，有同事见面时的欣喜，更有对当下局面的心酸。

进入三月初，年度工资总额的预算工作开启，2019年的决算，2020年的预算，年度大活儿占满了整月，我们熟读文件、通知，做好本职工作的同时，也要对分子公司的预算工作进行合理的时间安排，更要能答疑解惑，保证准时、准确做好各项报表的合并工作。我们依然首选居家办公，与分子公司的沟通也多采用线上的形式，每周根据工作进展安排1-2天的单位集中办公，确保工作完成。

当下，我们为还能相聚工作感到开心，更觉得唯有尽职尽责才能体现自身的一点价值，感到我们在和大家、和国家一起共度难关。

（空港股份人力资源部 郝立娟）

默默奉献的财务人

疫情持续了一月有余，在这期间各个渠道都在报道英雄事迹，他们冲锋陷阵，一往无前与疫情作斗争，为后方的我们拼搏。英雄们为我们筑起一道防疫墙，为我们带来安全感，而我们能做的，便是在保证自身安全的同时，尽全力做好后方的日常工作，坚守岗位，尽到自己的本职责任。

本着这样的初衷，空港股份系统财务部的同事们在疫情期间，早早就将日常工作打包带回了家，开启了远程居家办公模式。恰不逢时，这个时候正好赶上年度审计、国资委年度决算、财政局年度决算、统计年报等一年一次的大工程，同时公司又需要筹集资金归还到期借款。大家的工作并不轻松，却有条不紊的在推进着。为了不耽误2019年度财务报告的披露工作，股份系统各分子公司的财务人员时刻关注手机信息动态，配合审计的进度，反反复复沟通核对报表报告差异，协调具体调整项目，更新报表附注，更新决算改写说明，完成种种工作的同时，对于上级公司交办的工作也做到了及时布置和及时反馈。记忆犹新的是，有一天晚上10点多，开发公司要求各分子公司晚上11点前要完成上报财务指标，股份系统的财务人没有一个掉队。在家办公已经模糊了工作时间的概念，没有了工作日与周末，没有早8点晚5点的限制。为了及时反馈上级的工作，负责统计的财务人在父亲正在做手术的时间赶回去整理数据；为了保证公司及时归还借款，负责融资的财务人需回岗位准备相关纸质盖章版资料，由于家庭住址离公司比较远，每天通勤时间约4小时；为了保证工作衔接顺畅，已报名并支援前线的志愿者在尽心尽力服务社区的同时挤出时间完成本职工作……种种小事儿无不体现着财务人员默默无闻的爱岗敬业。

据不完全统计，不叠加重复工作，目前疫情期间股份系统下每一个公司的财务编制、填报日报表至少30余份，填报国资委及财政局决算报表272张，撰写决算分析说明4份。空港股份系统取得了3家银行借款本金2.17亿元，归还到期借款本金及利息1.94亿元。对外提供借款资料83份，寄发审计纸质资料逾30KG……

财务工作琐碎繁杂，年报期间加班加点是常态，但大家没有丝毫怨言，财务人呈现的是一张张积极向上的脸，一颗颗互相理解相互包容的心，一份份恪尽职守的敬业精神。在默默无闻之中，财务人始终保持着对于工作的热情；在默默无闻之中，财务人始终通力协作，传递着温暖和关怀。默默无闻的财务人在工作中奉献着自己，筑起了一道坚守岗位的“墙”，不敢与站在最前线的英雄们相比较，但亦值得让人敬佩，堪称楷模。在此，感谢每一个空港股份财务人，在默默无闻的工作中让感动长存！

（空港股份计划财务部 马雪皎）

公司快讯

天源建筑：国门商务区科研配套集体职工宿舍项目开展疫情防控演练



2020年3月6日,国门商务区科研配套集体职工宿舍项目(生活区1#楼)组织疫情防控演练。北京临空城投置业有限公司、北京宏远工程建设管理公司、北京天源建筑工程有限责任公司国门项目部、北京华中云梦泽建设劳务公司共计22人参加了本次演练。演练于当天上午9点30分启动。

演练设置为卫生组成员段洪彬、万利刚对生活区人员进行体温检测排查时发现土建队张根祥出现发热、干咳、咽痛等症状,经过2次体温检测,均超过37.3℃,启动应急预案,开展一系列防控后续措施。后勤保障组、消毒组、卫生组、宣传组等各司其职,做好登记上报、消毒覆盖、安抚送医等工作。最终,演练中确认工友并非感染疫情,安排单独居住,恢复正常后继续观察14天,疫情解除,演练于十点二十分结束,取得圆满成功。

此次演习中,面对突发事件措施到位,全体人员迅速有序。演练帮助我们通过实践寻找应急救援预案和实际管理不足之处,有利于我们进一步做好疫情防控工作,确保项目安全稳定。

(天源建筑 万利刚)

亿兆地产：亿兆、金桥公司落实新一轮部署，推动疫情防控监督工作

自疫情发生以来,亿兆、金桥公司纪检部门立足监督职责定位,认真贯彻落实上级纪委的安排部署,紧盯摸排防控、物资保障等关键环节,确保疫情防控各项措施落实。根据疫情防控发展的新变化、新特点和新要求,公司纪检骨干人员迅速行动,再次深入疫情防控一线开展监督检查工作,重点对单位内部的防疫知识宣传教育、职工健康情况、环境消杀以及食堂管理等方面进行检查。查遗补漏的同时结合公司实际情况,通过完善健康日报告、加强食堂管理进一步压实工作责任,细化工作程序。



为了及时准确掌握公司职工及共同生活人员的健康状态和与湖北返京人员的接触情况,尽最大努力防止发生群体性感染及交叉传染的风险,纪检部门联合行政办公室将公司《健康日报告》进行了细化完善,对目前未返京职工加强管控,每日需如实汇报居家隔离情况并发送位置定位。

为了实现疫情期间安全营养供餐,公司纪检部门要求食堂所有人员对《餐饮服务食品安全操作规范》进行再学习,提高防疫意识,加强管控流程,确保食物干净卫生、烧熟煮透。加强餐具及公共用具清洗和高温消毒的同时,要求用餐人员必须佩戴口罩,避免不同人员反复触摸取餐工具,增加交叉传播病菌病毒的风险。

目前,亿兆、金桥公司疫情防控各项工作已有序开展,相关部署也在稳步推进与落实。

(亿兆地产 佟华为)

产业发展部：北京市 2020 年供地计划发布

2020年2月28日,北京市规划自然委、市发改委联合发布《北京市2020年度建设用地供应计划》。计划中确定了2020年建设用地计划供应总量为3710公顷,与2019年计划总量3760公顷基本持平。其中计划安排住宅用地供应1000公顷,产业用地410公顷,交通运输用地、公共管理服务等共2300公顷。住宅用地包括产权类住宅用地870公顷,其中商品住房(含共有产权房)600公顷,与2019年持平,定向安置房(含棚户区改造)210公顷;另租赁类住宅用地130公顷,中央军队用地60公顷。为加快培育创新动能,推动产业基础能力和产业链水平提升,计划安排产业用地410公顷,其中研发用地180公顷,仓储用地130公顷,商服用地100公顷。

今年土地供应计划紧紧围绕落实北京城市总体规划,强化首都城市功能定位,坚持减量提质,加大民生改善力度,集中推动重点地区建设,着力构建高精尖结构等要求。

(空港股份产业发展部 朱立娇)

大事小情

2020年2月北京市土地市场成交情况

根据北京市规划和自然资源委员会发布北京市土地市场成交情况显示,2月份北京市共挂牌成交土地12宗,总成交土地面积约60万平方米,总规划建筑面积约136万平方米,总成交金额为440.7亿元。其中成交工业用地2宗,分别位于顺义区赵全营镇和平谷区兴谷开发区,总成交土地面积约5.3万平方米,总规划建筑面积6.5万平方米,总成交金额约8582万元。2月份成交的10宗居住用地,分别位于大兴3宗、海淀、昌平、通州各2宗,石景山1宗,10宗用地均为不限价的商品住房地块。总成交土地面积约54.6万平方米,总规划建筑面积约129.7万平方米,总成交金额约440亿元。最值得关注的是通州台湖镇地块,该地块获得旭辉、保利、首开等17家开发者的竞争,在短暂竞拍轮番报价后,该地块的价格就达到地价上限13.48亿元,开发商需以自持面积比例继续竞拍,自持面积主要是增加租赁住房供应。最终由绿城以7%的自持面积竞得该地块,溢价率49.8%,楼面价格约2.7万元/平方米,如不考虑自持面积,按开发商可出售面积计算,楼面价约为2.9万元/平方米。相比周边房产售价4.5万左右,并不虚高。在北京土地市场已近1年时间没有出现达到地价上限的情况,该宗地块竞争的激烈程度,似乎体现了开发商对未来北京土地市场的信心。

(空港股份产业发展部 朱立娇)

上证指数本月走势

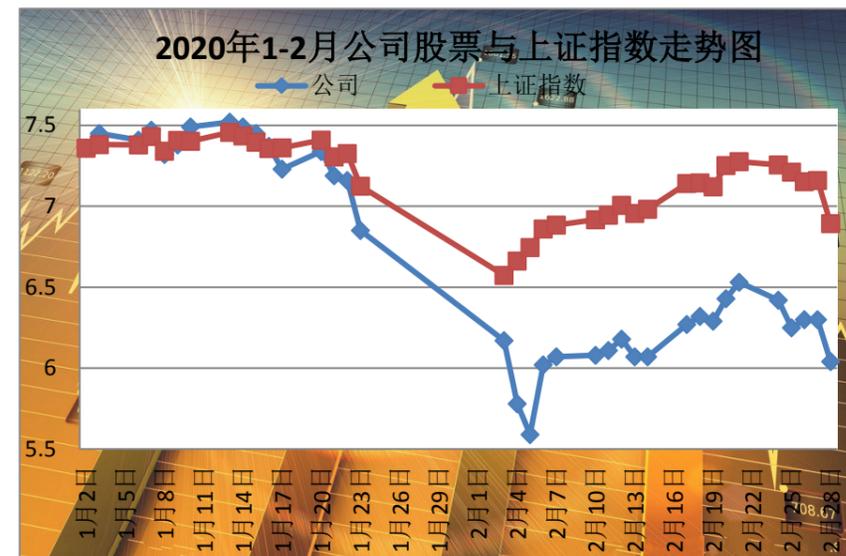
上证指数1月2日起始3050.12点,1月14日为期间最高3127.17点,2月4日出现期间最低2685.27点,2月28日收于2880.30点。期间共36个交易日,成交量为104.10亿手,成交额为12.02万亿元,区间涨跌-169.82点(-5.57%),区间振幅14.49%。

公司股票本月走势

公司股票1月2日起始价7.29元,1月10日达到期间最高价7.90元,2月4日出现期间最低价5.55元,2月28日以6.04元收盘。期间共36个交易日,成交量为80.34万手,成交额为5.35亿元。区间涨跌-1.25(-17.15%),区间振幅32.24%,区间换手26.78%;加权均价为6.66元。

如图:公司股票1-2月整体走势与大盘相似,前期小幅震荡,中期下降明显,后期缓慢回升。

(空港股份证券部 张鹏楠)



天瑞置业：自我防疫 守护健康

今年的“三八”妇女节如期而至,却被一场突然其来的疫情按下了暂停键,打乱了原有的生活和工作。在这个特殊的时期里,妇女节也有了别样的意义,天瑞置业工会调整工作计划,根据目前疫情防控的实际情况,避免人员聚集,开展了一次特殊的活动,即“自我防疫 守护健康”三八妇女节新型冠状病毒疫情防控知识网络答题活动。

各位女同事在家里就可以参加活动。活动中大家积极学习防疫知识并与家人展开讨论。通过网上答题的方式,让广大职工学习到更多科学的疫情防控知识,提升疫情防控知识水平,帮助大家正确认识、科学防护新冠肺炎疫情,不信谣,不传谣,避免恐慌情绪。

通过此次活动,大家学习了自我防疫的知识,能够保护自己及家人的健康。这个节日让我们与众不同,虽然没有了往日热闹的场景,但我们用实际行动贡献了一份自己的力量。最后让我们为大家实现战胜疫情的共同目标助力加油,怀揣梦想,时时都是春天,疫情终将过去,春暖花开就在不远处。

(天瑞置业 贾宁)