

亿兆地产组织全体党员观看纪录片《红色家书》

2015 年 9 月 8 日，亿兆地产组织全体党员在公司一层大会议室集中观看群众路线教育纪录片《红色家书》。每名党员都以饱满的精神和认真的态度观看了此片。《红色家书》共分为反哺义、雌鸪缘、手足亲、舐犊情四部分，收录了五十余封红色家书、三十多个家庭爱党爱国爱家的故事，为我们提供了一套生动活泼的思想道德教育读本。



在近百封红色家书中，读来最令人感动的就是革命战争年代留下的家书。它们涵盖了党成立初期、大革命时期、土地革命战争时期、抗日战争时期和解放战争时期。有的写于走向战场之前，有的写于硝烟弥漫的战斗间隙，有的写于慷慨就义的前夕，有的写于白色恐怖的日子，有的历尽艰险才送达家人手中。尽管家书的纸张大小不同、质地各异，穿越烽火年代，又经数十载岁月洗礼，能够保留至今，殊为不易。“烽火连三月，家书抵万金”。血脉亲情是永远割不断的，这时期共产党人的家书中充满了作者愿为信仰而献身的革命豪情，而家书背后则是一段段血泪交织的感人故事。

过去人们常说共产党员是钢铁战士，其实共产党人也是血肉之躯，也有父母子女、兄弟姐妹，也有喜怒哀乐、爱恨情仇。然而所不同的是，他们有一种坚定的革命信仰，无法顾及自己的家庭，不惜牺牲生命。这种铁骨柔情的一面在家书中表现得最为明显。从一封封浸透着历史沧桑的家书中，我们仿佛能够闻到各个时代的气息，触到家书作者的心脏不停地跳动。从这个意义上说，那些逝去的先烈是永生的。观看完电影之后，大家感慨良深，不由自主的围在会议桌旁发自内心的讨论起来。我们的先辈们在中国革命的各个历史时期，为了实现救国的理想付出了鲜血和汗水，他们的价值观和党的宗旨是一致的。作为新时期的普通共产党员，我们站在自己平凡的岗位上，一定会学着从前辈们留下的红色家书中，触摸到这些优秀共产党员的思想轨迹，从中获得精神上的震撼和刻骨铭心的记忆。当然，更重要的是他们给予我们的奋进前行的力量。

（亿兆地产 王振）

韩国游记

上个月休了年假，趁着今年有时间带着妈妈去了趟韩国，这次旅行是自由行，因为我想好好的感受一下韩国的风土人情。套用一句网络流行语：世界这么大，我想去看看。一些韩国人常自豪地说，首尔是地球上唯一众山群立、江河川流的首都城市。依山傍水、人杰地灵的首尔，的确不愧为一个拥有 600 多年历史的优美古城。

本来我想带着家人去济州岛的，听说那里的环境很优美，但是他们想看看一个国家的首都是什么样，所以便改道来到了首尔。在北京，故宫是最著名的景点之一，而景福宫是首尔最有名的景点，也是代表古代朝鲜王朝的“一号王宫”，历史最为悠久。它位于市中心，高楼大厦环抱。一进景福宫，我们刚好碰上现场表演哨兵交接仪式，还有许多人穿着古装正在巡演。景福宫历史上大部分建筑曾经被烧毁，现在的建筑多数是后来修建的。现在保存有古代朝鲜时期的代表性建筑是庆会楼和香远亭莲池，勤政殿的月台和雕像代表了当时的雕刻技艺。

景福宫的后花园，就是青瓦台。它北靠北越山，白墙青瓦，韩国人认为是风水最好的地方。现在这里是总统办公、住宿的地方。从外面看上去，十分的朴素。现在韩国总理朴槿惠的自传《绝望锻炼了我》在网上很火，我看了大概，人生坎坷成就了她的，也推荐大家可以看看。

到首尔，最想的就是逛街、购物。所以这次去的购物地方不少。有明洞、还有乐天、新罗免税店，韩国为了促进旅游业，在免税店方面给的优惠很大。再来说说吃的吧，首先是泡菜，这些天几乎早、中、晚顿顿必吃。除了泡菜，石锅拌饭和烤肉也十分有名，红艳香润的烤肉和鲜绿爽脆的生菜，看着让人直流口水。这次自由行整体来看很方便，虽然不会韩语，英语也不太会，但是汉字到处可见，你会发现指示牌上除了印有韩文、英语外，还用清晰的汉语标示。

让我们来一次说走就走的旅行吧，繁忙的工作之后，放松一下，会发现这个世界的不同。而这次旅行我感到，首尔不仅有很多名胜古迹，还是一座浪漫的都市。所以以后当夜幕降临的时候，我还会想到那个不同的都市。

（天瑞置业 马茜茜）

主编/ 刘彦明 责编/ 杜文武 校对/ 王宇 技术/ 王丛蕙



聚 焦 空 港

北京空港科技园区股份有限公司办公室 主办

2015 年 9 月
15 日
星期二
刊号：201517

投稿邮箱:w600463@163.com

2015 年第 17 期（总第 71 期）共四版

抗战 70 周年 维稳保安全

今年是中国人民抗日战争暨世界反法西斯战争胜利七十周年。为保障大阅兵期间无安全事故发生，根据股份公司的指示要求，物业管理分公司高度重视、积极响应，以总经理杨大航为组长的安保维稳办公室成立，副总经理李治国任副组长，成员为各项目部经理及部长，安保维稳工作领导小组办公室设在物业管理分公司办公室，李治国任办公室主任，具体负责协调处置公司 70 周年系列纪念活动期间的安保维稳工作，全力加强园区防控。把安全维稳管控做到明确分工、责任到人，坚决防止发生重大政治事件、暴力恐怖事件，坚决防止发生重大群体性事件和个人极端案（事）件，坚决防止重大责任事故，确保抗战胜利 70 周年纪念活动期间公司政治大局稳定。



安保维稳期间，安保部门不安排休假，集中精力做好安保维稳工作，全力保障辖区安全维稳工作。着力开展以“防火、防盗、防破坏”为主要内容的专项行动，集中整治危化、人员密集场所、治安薄弱点、防火薄弱点等突出问题，着力提升安全等级。加强对危化企业、公寓、酒店、有限空间等重点地区、重点部位、重要设施以及人员密集场所的安全保卫工作，对危化品、散装汽油等危险物品以及寄递、物流等重点监管，严防漏管失控、造成危害。各项目部按照工作方案，各司其职，各尽其责，全力做好安保维稳工作。同时，也加强各自内部安全保卫工作，强化值班巡视力度，确保“看好自己的门，管好自己的人”。

在此期间副总经理兼安保维稳办公室主任李治国、安保部部长孙志江亲自带队检查辖区楼宇、电梯、消防监控、配电室、污水处理池等设备设施重点部位进行全面检查，对破旧门窗、垃圾进行处理或更换；安排专职人员对消防监控设备进行 24 小时在岗监察；对所管辖区入驻企业进行安全检查 80 余家，对检查当中发现的问题责令企业立即整改并当天复查，做到当天问题当天解决；对 26 家存有并使用化学用品的企业进行全面检查，要求企业严格按照操作规程进行管理，做好出入库、使用记录。物业管理分公司将各企业所使用的化学品名录一一统计并备档；对 B 区 9 号空地、楼宇间绿化、村田电子厂区的杂草、烂树叶进行清除，消除安全隐患；对所有施工现场进行检查，要求施工单位 8 月 20 日至 9 月 5 日期间停止施工；对 A 区酒店每天进行电话询问安全情况，要求必须每天有值班领导在岗值班；对 B 区公寓楼出租的 180 间公寓进行夜间检查，对违规使用电器的宿舍现场进行清理，对当事人批评教育，对 B 区公寓楼 560 余人进行出入管控，进入人员需持出入证方可进入公寓楼，整个安保期间新办理公寓楼出入证 300 余张。与辖区外聘保安经理及时沟通，通过工作部署会要求保安公司调派精英人员加强辖区保卫工作，对执勤当中发现的问题及时汇报并改进。要求门岗保安人员对进出车辆进行管控，需询问并登记车辆有效证件后方可进入辖区；对食堂加强管控，要求食物采购人员对食物进行把关，防止出现食物中毒事故；要求公司及个人车辆严格执行单双号限行规定。

根据以上工作，物业管理分公司圆满完成了大阅兵期间安保维稳的政治工作任务，确保了所管辖区无任何安全事故发生。我们会继续做好安全维稳工作，发扬成绩，改正缺点，为园区的安全稳定生产而努力工作。

（物业管理分公司 徐帆）

——公司动态——

安全管理部：股份公司为“两大安保”任务平安护航

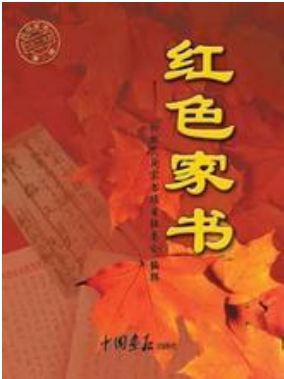
按照开发公司关于 2015 年中国人民抗日战争暨反法西斯战争胜利 70 周年和世界田径锦标赛“两大安保”任务部署，为确保“两大安保”期间各项安全管理工作绝对安全，最大程度排查整治火灾隐患，着力营造优良消防安全环境，切实夯实“两大安保”



工作基础，公司在 8 月 12 日-9 月 3 日期间开展了“大排查、大摸底、大整治”专项安全检查：一、召开两次专项会议，成立空港股份专项工作领导小组，总经理助理付桢任组长，安全领导小组成员任组员，负责公司及各分子公司所属区域的安全工作，同时要求各分公司根据相应职责成立专项工作领导小组，明确职责，加强领导，周密部署，全面开展排查整治工作，确保工作取得实效。二、建立指挥部办公室，负责信息采集上报工作。三、实行 24 小时值班制度，要求各分子公司做好应急值守和保安巡逻制度，保持全天联络畅通，并加强对相关区域巡视检查。四、加强隐患排查整改工作和深入开展消防宣传工作。

针对本次安全保障工作，股份公司从上至下高度重视，安全责任落实到每个人身上。安全管理系统化、责任化，确保各项措施真正落地见效，确保“两大安保”期间的安全保障工作万无一失。

（空港股份安全管理部 杨松）



党群工作部：组织观看系列纪录片《红色家书》

为丰富“三严三实”专题教育学习内容，根据群众路线办《关于组织党员干部认真观看学习<红色家书>的通知》要求，9 月 9 日下午，股份公司党群工作部组织公司总部中层以上干部和全体党员在四层大会议室观看系列纪录片《红色家书》。

该纪录片是由市委组织部、中央新闻记录电影制片厂（集团）、中国人民大学联合制作的，纪录片以中国革命、建设、改革时期 6 位人物与亲人、战友、朋友间的书信为线索，讲述了书信背后的故事，再现了不同时期共产党员和革命战士崇高的理想信念和坚强党性。纪录片引起了广大党员干部的强烈共鸣。大家纷纷表示，要以革命先烈的高尚品德与纯洁党性为准则，在今后的工作和生活中努力净化思想境界，坚定理想信念，提升党性修养。

（空港股份党群工作部 姚颖超）

物业管理分公司：组织观看《红色家书》

近日，为纪念中国人民抗日战争暨世界反法西斯战争胜利 70 周年，弘扬伟大的抗战精神，按照空港股份公司党总支统一部署和要求，将系列纪录片《红色家书》作为党员“三严三实”专题教育学习教材。物业分公司党支部于 2015 年 9 月 10 日下午 13: 00 在 B 标大会议室，组织全体党员及中层干部集中观看了《红色家书》系列纪录片，积极引导党员同志坚定理想信念，把爱国热情和爱党真情化为为公司建设的无限动力。

纪录片通过家书背后鲜为人知的故事，推陈出新，旁征博引，思想性强，引起党支部全体党员的强烈共鸣。

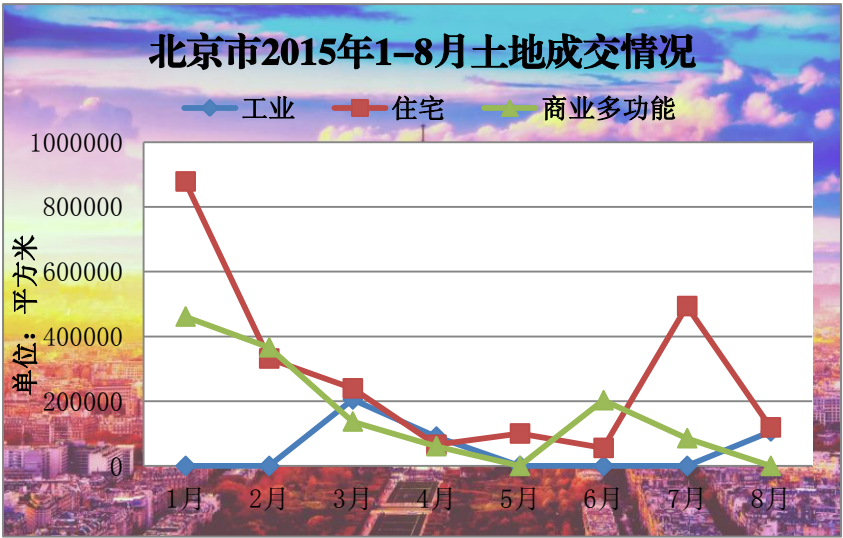
通过观看影片，同志们深深感受到了中国共产党老一辈无产阶级革命家创业的艰辛和对民族独立、国家富强、人民幸福的热血追求，看到了理想信念的强大动力。大家纷纷表示要在以后的工作中进一步坚定理想信念，自觉践行“三严三实”，努力工作，服务好企业，共同为物业公司事业发展贡献力量。

（物业管理分公司 别彤）



——公司动态——

2015 年 8 月份北京市土地成交统计数据总汇



根据北京市土地整理储备中心公开数据统计，2015 年 8 月份北京市通过挂牌方式出让土地 2 宗,其中 1 宗位于北京经济技术开发区，用地性质为工业用地，建设用地面积为 106517.9 平方米（约为 159.77 亩）。另外 1 宗位于丰台区南苑乡石榴庄，用地性质为 F1 住宅混合公建用地，总面积为 118925.2 平方米（约为 178.39 亩），建设用地面积为 84985.06 平方米（约为 127.48 亩）。该月土地出让金成交金额约为 52.1 亿元。

根据近况分析，北京土地供地节奏延续放慢，但住宅地块屡屡受到房企的拼抢，造成这一现象的原因是，今年宅地供应量严重不足，上述丰台南苑乡石榴庄村地块楼面价已达到

5.2 万元/平米，已远远超过了周边项目的房价，尤其是四环以内的居住用地，进京圈地的房企却越来越多。据统计近五年间北京四环以内住宅用地仅供应 14 宗，而未来城六区的住宅用地更是将受到严格管控，供应的稀少使得其成为“兵家必争之地”。反观工业用地及商业用地供应市场并不火热，供给状况持续寥寥。

（空港股份产业发展部 费腾）

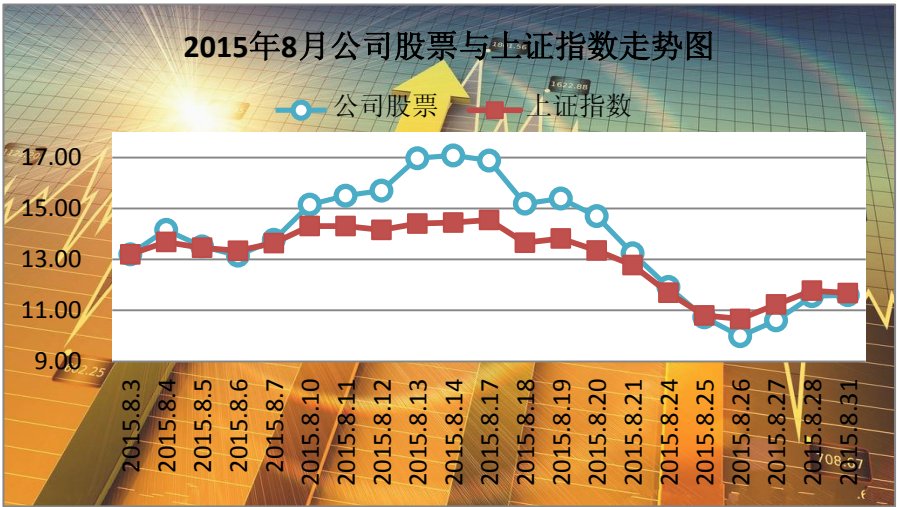
上证指数 8 月走势

上证指数 8 月 3 日周一一起始 3663.73 点，8 月 18 日周二为本月最高 4006.34 点，8 月 26 日周三出现本月最低 2850.71 点，8 月 31 日周一收于 3205.99 点。本月共 21 个交易日，成交量为 87.19 亿手，成交额为 10.77 万亿元，月区间涨跌-457.74 点(-12.49%)，区间振幅 40.54%。

公司股票 8 月走势

公司股票 8 月 3 日起始价 13.90 元，8 月 14 日周五达到本月最高价 18.08 元，8 月 27 日周四出现本月最低 9.50 元，8 月 31 日以 11.60 元收盘。本月共 21 个交易日，成交量为 177.35 万手，成交额为 25.30 亿元。月区间涨跌-2.30 元(-16.55%)，区间振幅 90.32%，区间换手 70.38%；加权均价为 14.27 元。

如图：公司股票 8 月整体波动强于大盘，中期明显强于大盘，后期逐渐减弱。



（空港股份证券部 郭静涓）

证券部：控股股东开发公司增持公司股份

近期，开发公司通过上海证券交易所交易系统，以二级市场买入的方式共增持公司股份 346,417 股，共计出资 343.33 万元。其中，8 月 26 日增持 100,000 股，占公司总股本的 0.04%；9 月 2 日增持 246,417 股，约占公司总股本的 0.10%。本次增持前，开发公司持有公司股份 146,781,790 股，占公司总股本的 58.25%；本次增持后，开发公司持有公司股份 147,128,207 股，约占公司总股本的 58.38%。经过本轮增持之后，开发公司持股比例较增持前上升 0.14%，公司分别于 8 月 27 日及 9 月 7 日发布了《空港股份关于控股股东增持公司股票的公告》和《空港股份关于控股股东继续增持公司股票的公告》，通过官方披露的方式向投资者展示了控股股东对公司未来发展前景的信心，在维护股东利益的同时起到了维护公司股价稳定的作用。

（空港股份证券部 郭静涓）