



美，或是不期而遇

美好的事物总是让人心情愉悦，所以上天派下了很多美好的“天使”让大家欣赏。其中，有一种美最让我喜欢，而且是我忘不掉的，那就是——秋之美。

秋天的叶。我喜欢像一位文艺女青年一样，走在铺满落叶的道路上，吟诵一下古人“自古逢秋悲寂寥，我言秋日胜春朝”诗句。在我的印象中秋天就像一位优雅的女士，比其他的季节多了一丝韵味存在。

秋天的雨。这个季节的雨，不似春雨来去匆匆，不似夏雨雷声隆隆，不似冬雨雨雪如针。秋天的雨总是给人一种母亲的感觉，因为秋雨落下，我们看到的是花更艳，草更绿，哪个母亲不希望自己的孩子更美好呢。

秋天的田野。小时候，每当写关于秋天的文章，总是要写一下家乡的田野。现在虽然身处异乡，已经好长时间没有看见家里那种金灿灿一大片的收获场景，但是，对于老家的田野，记忆永存。棉桃朵朵，稻浪滚滚，这些都表达不了我对她的“崇拜之情”。

秋天的夜。即使是在夜里，我依旧可以体会到苍穹的气势。秋高气爽，这个词用来形容秋夜也是极好的。在这种环境，约上几位朋友，让我彻夜长谈也没有问题。墨黑色的天空，有几颗繁星点缀，简单却不乏美好。

褪去单衣，候鸟南飞，秋天承接夏天带来的改变是说不清的，四季轮换，一切来的太快，也走得飞快，我抓不住它溜走的尾巴，但是，那又怎样，我还会和它继续不期而遇，迎来一次次美丽的邂逅。

(亿兆地产办公室 陈莉)

不要让爱变成永远的遗憾

随着天气的转凉又迎来了一年一度的红叶节，上周末刚好有空就约上了父亲一起去香山赏红叶，可是我们进入景区没走多远父亲就不走了，说让我们自己爬山，他在山底等我们。这个时候我才意识到父亲肯定是有问题不方便登山。起初问他，他还说没什么事，后来问几遍才说自己是因为腰间盘突出又犯了，所以不能走的太远。父亲怕我们惦记所以一直没告诉我们他的老毛病又犯了，说我们个个工作都很忙，还要自己照顾孩子，不忍心让我们再为他操心了。这个时候我心里一阵酸楚，仔细审视父亲，曾经被村里人称为“帅哥”的他，看起来已经没有了昔日的风范，只有满脸的沧桑和憔悴。背开始驼了，头发也白了.....

我有个朋友母亲不幸患上了癌症，在母亲最后的日子里，他问妈妈想去哪里，妈妈说想去阿里山看日出。他带着妈妈几番周折到了阿里山，但是很遗憾的是那个早晨阿里山因为阴天没有出太阳，所以没能看到日出。他心理很是内疚，跟妈妈说对不起，但是妈妈却对他说：“孩子不要自责，妈妈已经很满足了，下辈子妈妈再来阿里山看日出。”他眼里含着泪水说：“可是我不知道我下辈子还能不能做您的儿子.....”不久后母亲去世了，母亲生前的这个愿望最终也没能实现，这件事情成了他终生的遗憾。

想想最近自己对父亲的关心确实太少了，忽略了很多原本该对他的关注，父亲孤独一人自己生活，没有我们的照顾和陪伴，甚至很多时候连接我们的电话对他来说都是很奢侈的事情。现在天气逐渐转凉了，有时间多关心一下自己的父母，给父母添上一件自己亲手挑选的冬衣，多抽出时间回家看看父母，给他们做顿饭，陪他们聊聊天，也许这真的是他们最最需要的事情，虽然他们从来没有跟我们提起过，要求过。

树欲静而风不止，子欲孝而亲不待！请多给我们的父母一些关心，珍惜跟父母在一起的日子，不要让我们的爱变成永远的遗憾！

(空港股份产业发展部 戎文静)

生命中最美好的事都是免费的

在忙碌纷繁的都市生活中，你是否也经历过一些能够令自己会心微笑的小事情？有时候，我们会不自觉的感觉世界正在崩塌、陷落，幸福貌似已经成为一种久远的传说。但事实上，美好的事情一直都在我们周围，而且全部都是免费的。

也许你不相信。在你的记忆里，最美好的事情是爸妈送给你的毛绒玩具亦或是变形金刚？或是上次同学聚会时候在欢乐谷坐的一次特别疯狂的过山车游戏？那么，你是否注意过身边正在发生的一切微妙的美好事情呢？比如，长途旅行后回到自己的床上，电脑下载的速度很快，随手翻开书就是你想找的那一页，深秋的夜晚把车窗放下四处兜风等。生活中有很多诸如此类的美好事情我们都不曾珍惜过，懂得珍惜，才会拥有，它会让你找回你心中那个天真的三岁小孩，让你发现生活中还有许多值得我们珍惜的小美好、小幸福。现在就开始认真感受身边的一些微妙的小美好，保持积极乐观的生活态度，让自己的生活变得充实而美满。

(审计部 马秀)



聚焦空港

北京空港科技园区股份有限公司办公室 主办

2015年11月
13日
星期五
刊号：201521

投稿邮箱:w600463@163.com

2015年第21期(总第75期)共四版

非公开发行股票事项获证监会批准

2015年11月4日，中国证监会发行审核委员会对公司2015年非公开发行股票的申请给予无条件审核通过。至此，非公开发行股票事项的审批流程圆满结束。此次非公开发行4800万A股股票将获得6亿元资本投入，并将股本由2.52亿股扩大至3亿股。

公司于2015年初启动了2015年度非公开发行股票引进国开金融有限责任公司作为战略投资者的工作，4月15日公司股票开始停牌，4月29日经公司第五届董事会第三十四次会议审议通过后上报区国资委，4月30日正式披露审议该事项的董事会决议并复牌。



2015年6月3日、6月11日在分别取得区、市两级国资委关于同意公司非公开发行股票事项的批复后提交公司股东大会审议通过，2015年6月23日将此次非公开发行股票事项申报材料上报中国证监会。2015年7月2日，公司收到《中国证监会行政许可申请受理通知书》，中国证监会正式对公司非公开发行事项的行政许可申请予以受理。

2015年9月9日，公司收到证监会出具的《行政许可项目审查反馈意见通知书》。中国证监会依法对公司提交的《非公开发行股票申请文件》进行了审查，要求公司就有关问题作出书面说明和解释，并在30日内向中国证监会行政许可受理部门提交书面回复意见。9月29日，公司出具了《关于非公开发行股票申请文件反馈意见的回复》，并按照证监会要求发布相关承诺及公告，并将有关材料报送至中国证监会行政许可受理部门。

2015年11月4日，中国证监会发行审核委员会对公司2015年度非公开发行股票的申请事项进行了审核，并给予无条件审核通过。至此，公司2015年度非公开发行股票事项报送给中国证监会的行政审批流程圆满结束。待收到中国证监会的书面核准文件、国开金融按照《认购协议》将认购价款汇入专门账户后，公司将在国开金融对本次认购股份进行登记，同时在上海证券交易所发布公告，并办理工商变更手续。工商手续完成后，此次非公开发行事项将圆满落幕。发行完成后，公司将获得募集资金6亿元，本次募集资金将用于偿还银行贷款，以降低公司资产负债率。

此次非公开发行股票引进战略投资者的成功完成，对公司融资工作具有里程碑似的意义，它标志着公司对资本市场融资平台的运用逐步成熟，为公司未来健康、平稳、可持续发展带来源源不断的动力：其一，进一步提升公司在资本市场的运营能力，为以后的融资工作铺平道路；其二，增强吸引社会资本的能力，促进公司各项工作任务的推进，为公司五年发展战略的实现打下基础；其三，提升公司抓住机遇，对抗风险，借力核心区初建的发展新形势，反哺区域经济，实现发展双赢。

(空港股份证券部 郭静涓)

—公司快讯—

➤ 产业发展部：顺义新城第 22 街区 22-10-003 地块交通影响评价方案通过专家评议

2015 年 10 月 30 日上午 9 点 30 分产业发展部与交评方案编制单位（北京京评宏图交通科技有限公司）一起在北京市交通委员会第七会议室参加顺义新城第 22 街区 22-10-003 地块土地一级开发项目交通影响评价评议会，就项目基本情况及交通影响评价方案内容进行专业答辩。

会议先由交评方案编制单位介绍新城第 22 街区 22-10-003 地块的交评方案内容，然后由产业发展部张建同志介绍项目基本情况，最后由北京市交通委员会与会专家针对该项目的具体情况进行提问，经过产业发展部同志和交评编制单位同事一个小时的答辩，最终顺利通过专家评议并获得修改意见。待交通影响评价方案修改定稿后，将上报市交通委员会并最终取得地块交通影响评价批复。

（空港股份产业发展部 戎文静）

➤ 党群工作部：组织参加开发公司主题宣誓活动

为继承和发扬爱国主义光荣传统，提高党员素质、增强党性修养，10 月 30 日下午，党群工作部组织股份公司党总支转正党员、预备党员和部分老党员参加开发公司组织的“当前锋，作表率，铭记历史，开创未来”主题宣誓活动。

在焦庄户地道战纪念馆门前的党旗下，首先进行新党员集体宣誓仪式，老党员一起重温了入党誓词。宣誓完毕后，开发公司党委书记卞云鹏同志要求党员同志们一定要牢记与实践入党誓词，严格要求自己，牢记党的宗旨，各方面作出表率，做一个合格的共产党员。活动结束后，参与活动的党员同志们都感到受益匪浅，并深深体会到此次活动要求党员同志们要“坚定理想信念和责任担当”的目的，进一步激发了新老党员的自豪感和使命感。

（空港股份党群工作部 姚颖超）

➤ 党群工作部：积极组织参加核心区第一届运动会

10 月 31 日，党群工作部组织股份公司系统员工参加北京临空经济核心区第一届职工运动会。运动会以“聚力 拼搏 发展 梦想”为主题，在顺义区体育场举行。

运动会开幕前，党群工作部按照通知要求组织公司系统员工积极参与，并配合现场工作人员做好组织协调工作。开幕式气氛热烈，参与方阵的员工各个神采奕奕，精神饱满。在随后举行的比赛中，运动员们你追我赶、英姿挥洒，尽显拼搏精神。其中，天瑞置业的李深获得跳远比赛三等奖、亿兆地产的杨彦明获得铅球比赛二等奖。此次运动会既弘扬了团结拼搏、积极向上的创业精神，也激发了广大干部员工奋勇争先、争创一流的工作干劲，使大家以饱满的工作热情和良好的精神状态，扎实开展工作。

（空港股份党群工作部 姚颖超）

➤ 证券部：公司披露 2015 年第三季度报告

2015 年 10 月 29 日，《公司 2015 年第三季度报告》正式出炉。2015 年上半年公司主要财务指标情况如下：截至 2015 年 9 月 30 日，公司总资产 266,689.16 万元；属于上市公司的股东权益 79,380.81 万元；实现归属于上市公司股东的净利润 2,022.46 万元，基本每股收益 0.08 元/股。报告期内，实现营业收入 43,221.04 万元；实现利润总额 3,338.52 万元。

此次三季报经公司第五届董事会第三十九次会议及第五届监事会第十六次会议审议通过。第五届董事会第三十九次会议还审议通过了《关于为子公司向银行申请贷款提供担保的议案》，同意公司为天保恒瑞向北京银行申请的 5000 万元贷款提供连带责任担保，并决定于 2015 年 11 月 16 日召开 2015 年第四次临时股东大会审议该担保事项。

（空港股份证券部 郭静涓）

➤ 人力资源部：召开系统培训会

2015 年已接近尾声，为了解股份系统培训现状，保证各分子公司年度培训工作能够圆满完成，股份总部人力资源部于 10 月 30 日组织各分子公司人事负责人和培训专员在股份公司四层大会议室召开了“股份公司培训工作交流分享会”。参会人员就目前各个公司的培训现状、培训完成情况进行了讨论，同时也反映了培训中出现的问题，并提出解决方案。总体来看，各分子公司的大部分培训工作正在有序开展，个别公司的 ELMP 在线学习任务稍有滞后。

通过此次培训工作交流会，我们将持续跟进各分子公司年度培训任务的完成情况，确保各分子公司保质保量、按时完成任务，同时合理布局 2016 年股份系统培训工作计划，为公司培养、输送更多高素质人才。

（空港股份人力资源部 张连涛）

—动态视角—

➤ 2015 年 10 月份北京市土地成交统计数据总汇

根据北京市土地整理储备中心公开数据统计，2015 年 10 月份北京市通过挂牌方式出让土地 12 宗，总面积为 716294.3 平方米（约为 1074.44 亩），建设用地面积为 663719.1 平方米（约为 995.58 亩）。该月土地出让金成交金额约为 294.37 亿元。

10 月份商业金融、多功能等综合用地成交 6 宗，总面积约为 149977.003 平方米（约为 224.97 亩），其中建设用地面积约为 125064.858 平方米（约为 187.60 亩），成交金额约为 83.82 亿元，建设用地价格约为 4468.02 万元/亩。

10 月份住宅用地成交 6 宗，总面积约为 566317.297 平方米（约为 849.47 亩），其中建设用地面积约为 538654.242 平方米（约为 807.98 亩），成交金额 210.55 亿元，建设用地价格约为 2605.88 万元/亩。

近来，北京住宅土地市场火爆，高价地王扎堆，旧地王等新地王“解套”的现象频出，高价地频出的主要原因是住宅供应面积减少。在过去 5 年供应的土地中，纯商品房住宅土地为 1670 万平方米，合计可以供应商品房住宅在 14 万套左右。而过去 5

年已经成交商品房住宅 32 万套，也就是供需结构超过 1:2 以上，今年更是高达 1:3，大量的住宅类土地成为保障房、自住房等，未来商品房项目或愈加高端化。

（空港股份产业发展部 费腾）

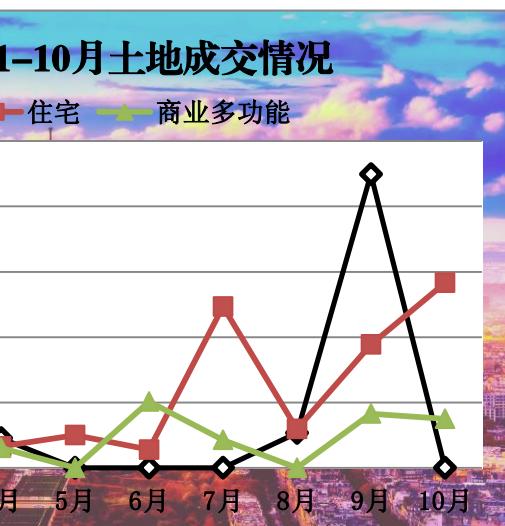
✓ 上证指数 10 月走势

上证指数 10 月 8 日周四起始 3052.78 点，10 月 26 日周一为本月最高 3457.52 点，10 月 8 日出现本月最低 3133.13 点，10 月 30 日周五收于 3382.56 点。本月共 17 个交易日，成交量为 54.53 亿手，成交额为 6.42 万亿元，月区间涨跌+329.78 点(+10.80%)，区间振幅 10.63%。

✓ 公司股票 10 月走势

公司股票 10 月 8 日起始价 11.13 元，10 月 28 日周三达到本月最高价 15.50 元，10 月 8 日同步于大盘出现本月最低 11.30 元，10 月 30 日以 14.16 元收盘。本月共 17 个交易日，成交量为 127.26 万手，成交额为 17.31 亿元。月区间涨跌+3.03 元(+27.22%)，区间振幅 37.74%，区间换手 50.50%；加权均价为 13.60 元。

如图：公司股票 10 月整体强于大盘，后期优势逐步拉大。



（空港股份证券部 郭静涓）

➤ 人力资源部：参加北京天竺空港经济开发区组织的 PPT 比赛

2015 年 11 月 10 日上午，股份公司人力资源部的张连涛代表公司参加了开发区组织的 PPT 办公软件比赛，参赛人员经过现场 PPT 作品的展示，对本部门 2015 年上半年工作主要内容做充分的介绍和讲解，展现了各部门的工作风貌。比赛设一等奖 1 名，二等奖 2 名，三等奖 3 名，纪念奖若干名。

最终，经评审老师评审后，股份公司代表张连涛获得本次比赛三等奖的良好成绩，为股份公司争得了荣誉。

（空港股份人力资源部）