

在 MAX 企业园遇见过去的自己

走在 MAX 企业园的园区里，看花开花落，看日夜交替，看四季轮转，听风吹动银杏沙沙，听匆忙的脚步哒哒，听时光呼啸逝去又仿佛温柔的拂过，当阳光透过叶枝倾泻在手掌，好像重逢又好像再见，我好像又看到了那些刚到大学校园的懵懂时光。



那时候志存高远，做事情脚踏实地，学科专业上不懈努力，乐于进取，生活上勇于担当，时刻铭记人生理想，无论上天给予怎样的安排，即便再艰苦却从未抱怨过，一直坚定着自我。

在人生的漫漫长途，总会经历太多的邂逅、同行与分别。

时间会慢慢沉淀，有些人，有些事会在你的心里变得模糊，即使你是那么的不情愿，不甘心，却还是得无能为力的接受渐渐模糊的记忆。

岁月究竟带走了多少无法丈量的年华，以至于回首时，弥漫的记忆几乎隔断了那些年雄心勃勃的远大抱负。

路经了三十六年的风景，一些人一些事就这么明明灭灭地刻在了沿途的风景中。

成长的道路上必然充斥着生命的创痛，面对这些创痛产生了不同的自我，与当初那个背井离乡的身影越走越远，开始新的路程。

然而当初那个坚定的自我才是最真、最充实的，那么的刻骨铭心，永不磨灭。

在这些沿途风景中，无论是驻足停留，还是头也不回的转身离开，让我学会了接受、学会了安稳、学会了谎言、学会了冷静、学会了沉默、学会了坚忍、学会了刚强。

走在园区里，聆听 2015 初雪的声音，抬头看满树的金黄，眼前又看到了那最初的时光。

如果在园区里遇见从前的我，我会告诉自己：珍惜当前美好的时光，珍惜身边每一个遇见的人；

如果在园区里遇见从前的我，我会告诉自己：学习，不要停止学习，认真工作，不要应付式的对待工作；

如果在园区里遇见从前的我，我会告诉自己：读书，多读书，多读不同意见的书，这是你最快乐、吸收养分最好的途径；

如果在园区里遇见从前的我，我会告诉自己：多陪家人，少用手机，给孩子多些陪伴和沟通；

如果在园区里遇见从前的我，我会告诉自己：珍惜友谊，友情岁月最是香醇和悠远；

如果在园区里遇见从前的我，我会告诉自己：运动，不要找借口。运动能让你释放压力和锻炼出良好的身体。

如果在园区里遇见从前的我，我会告诉自己：一定要多些自控力，多些责任感，多些自信心，好好的爱自己！

（天瑞置业 梁树春）

破风，有时

看到《破风》这个名字的时候，脑海里便浮现出那一句“乘风破浪会有时，直挂云帆济沧海。”大概，这个故事，也想告诉我们这样一个道理吧。

《破风》是一部以讲破风手如何协助主将冲刺为题材的电影，破风手指的是在高速骑行下，自行车手需要通过前面一位领骑自行车手的配合，减小空气阻力，节省后面自行车手的体力。实际上，破风手是冲线手的“挡风板”，破风手的名言是“风在前，无惧。”

故事中两位车手一开始作为别人的破风手，在比赛中冲锋开路，为冲线手制造冲线机会。后来，为实现自己的梦想，努力奋斗成为冲线手的两人，却在比赛中屡战屡败，一个因为没有好的破风手，脾气又火爆，成绩一直无法超越；一个虽然一直努力却因为身体原因无法完成冲线。渐渐两人走向歪路，成绩一蹶不振。当经历了数年沉淀成长的两兄弟再次重逢，重新组队参加比赛，已经不再为谁是谁的破风手，谁是主攻手而计较，通过在比赛中完美配合，最终取得大赛冠军，也实现了他们各自的人生梦想。两个男主角，一个争强好胜、爆发力极强但性格暴躁；一个不争不抢、稳定发挥但身体状态欠佳，都有成为世界上最顶级车手的梦想，却也遇到了同样困扰他们前行的问题。破风，风在前，无惧。在故事的结尾，两人互相调换了位置，争强好胜者放弃个人输的内心负担，身体状态欠佳者最后成功冲线。所以，“取”是能力，而“舍”才是境界。舍去一些东西以后，或许，反而会得到意想不到的效果。

在我看来，破风，是一种精神——划破逆风，无畏前往。困难重重，不要气馁。生活本来就不易，也不必强求一切都尽如人意，凡事努力，只要有信心、有毅力、有方法、有目标，懂得取舍，如此也会有一个让人满意的结局吧。

那时候看《激战》，我记住了那句“上了台，你就不怕”。今天在《破风》里，我忘不了的是那一句——“当你拥有信心，毅力和勇气的时候，这个世界没有什么能够难倒你。” 电影，可以将大道理细化于情节，在欢笑与痛哭间，体会真假虚无，人生真谛。有些时候，我们不曾有过的经历，无法教会我们的道理，在短暂的一百多分钟里，似乎能做到“深有体会”。自然，它亦非万能，每个人的感受和体验不同，自然所说道理也会不同。希望，破风，有时！

（空港股份党群工作部 姚颖超）

主 编/ 刘彦明 责 编/ 杜文武 校 对/ 王宇 技 术/ 王丛蕙



聚 焦 空 港

北京空港科技园区股份有限公司办公室 主办

2015 年 11 月

30 日

星期一

刊号：201522

投稿邮箱:w600463@163.com

2015 年第 22 期（总第 76 期）共四版

空港股份董事会荣膺
中国证券“金紫荆奖”最佳董事会殊荣



中国证券“金紫荆奖”系列活动，是由有着百年报史的香港大公报发起，香港、内地权威机构于 2011 年联合创办，举办该项活动旨在发掘香港、内地优秀公司和经营管理者，及时总结优秀公司成功发展经验和先进的经营管理理念，推动两地资本市场的繁荣发展，加强两地公司的交流与合作。

2015 年 11 月 13 日，由香港大公报社、北京上市公司协会、香港中国企业协会、香港中资证券业协会等联合主办的“一带一路”（香港）高峰论坛暨第五届中国证券金紫荆奖颁奖典礼在香港隆重举行。包括香港特区政府财政司长曾俊华在内的政府官员、主办方大公报社长姜在忠、部分驻港领事及数百位国内外知名企业高管及著名金融界领袖出席本次颁奖典礼，公司董事长、北京市上市公司协会监事长田建国受邀参会。

在正式颁奖典礼前，董事长田建国代表公司及北京市上市公司协会向颁奖典礼发表致辞，在感谢本次活动举办的同时表示：

北京辖区上市公司已经成长为中国资本市场最具影响力的板块之一，在全国的证券市场具有举足轻重的地位。但是，在进一步提升管理水平、扩大国际化视野方面仍然需要加强，希望借此机会与境内外上市公司的领导和同仁进行广泛而深入的交流和学习。作为北京上市公司协会的一份子，我们每个人都应该致力于推动北京上市公司协会不断为上市公司的发展壮大提供更好的服务，同时，从股份公司的角度讲，我们也会朝着世界一流企业迈进，为股东创造更大的价值，为“一带一路”战略愿景贡献自己的力量。

董事长田建国致辞后，第五届中国证券金紫荆奖颁奖典礼正式开始，公司董事会最终荣膺中国证券“金紫荆奖”最佳董事会奖项。该奖项根据公司的发展成果和经营管理经验，全方位、多角度地评定推选得出，一定程度上反应了股份公司董事会对公司发展的贡献能力，以及在发展路径上的前瞻性和战略性。此外，本届“金紫荆奖”还评选出最具影响力上市公司领袖、最佳上市公司、最具投资价值上市公司、最具品牌价值上市公司、最佳创新上市公司、最佳投资者关系管理上市公司、最佳公司治理上市公司、最佳上市公司董事会秘书等多项重量级大奖。

（空港股份证券部 柳彬）

——公司快讯——

➤ 计划财务部：成功发行 2015 年第一期短期融资券



2015 年第一期短期融资券是继 2014 年第一期短期融资券成功发行兑付后公司第二次在全国银行间债券市场融资，历时 88 天的准备工作，于 2015 年 10 月 29 日成功发行，发行总额为 2.7 亿元，期限 366 天，发行价格 100 元（每百元面值），发行利率 4.33%/年，相比同期人民银行一年期基准贷款利率节约万分之二个点，起息日为 2015 年 10 月 29 日，兑付方式为到期一次性还本付息，主要用途为补充流动资金和归还银行贷款。

公司在中国银行间市场交易商协会关于发行短期融资券的注册时间于 2015 年 10 月 30 日到期，为了能够把握机会，再次发行短期融资券，公司必须在截止日前发行。因此，从 2015 年 8 月 4 日 2015 年第一期短期融资券项目启动会顺利召开、2015 年 9 月 10 日联合资信评估有限公司通过对公司信用状况进行综合分析和评估，确认公司主体长期信用等级为 AA-、2015 年 10 月 21 日律师事务所和承销商北京银行分别出具了法律意见书和募集说明书、2015 年 10 月 28 日公司在北金所簿记建档，到成功发行日这 88 天，我们争分夺秒，促使此次短期融资券的成功发行。接下来，我们将继续收集、研究与融资相关的国家法律、法规、方针、政策及金融信息，积极与金融机构沟通交流，为公司的持续发展和业务开展探寻更宽阔的融资渠道，更好的履行融资职责！

（空港股份计划财务部 马雪姣）

➤ 安全管理部：开展公寓冬季安全用电检查工作

为进一步加强标厂公寓安全工作，及时发现并消除人员密集场所安全隐患，抓好供暖季来临前夕的公寓安全用电工作，杜绝违规使用大功率电器行为。2015 年 11 月 9 日，安全管理部对标厂公寓楼进行了安全用电抽查式突击检查。

此次检查工作的重点是对公寓安全用电、违规使用大功率电器、环境卫生进行了检查，检查中发现个别宿舍存在插排乱扯乱拉等不规范用电行为，对于发现的安全用电方面的隐患，采取了现场劝导、现场改正措施，以保证公寓楼内的人身财产安全。通过对公寓楼安全用电检查工作，发现并解决了公寓安全用电方面存在的突出问题，提升了公寓楼安全管理的科学化、规范化水平。

（空港股份安全管理部 杨松）

➤ 物业管理分公司：组织 A 区公寓消防演练

2015 年 11 月 9 日上午 9 点，物业管理分公司与空港 A 区公寓格林酒店、汉庭酒店共同进行消防演练活动，共 44 人参加此次活动。

消防演练开始前，物业管理分公司安保部部长孙志江结合酒店特点，讲解了与酒店有关的消防知识和应急技能。根据酒店空间，着重讲解演练了灭火器、固定消防栓消防水袋的使用方法。由物业公司安保部于志勇、徐帆与酒店店长共同制定、安排消防逃生演练预案，并组织酒店员工进行模拟消防逃生演练活动。

此次活动受到酒店员工积极响应，活动结束后纷纷表示安全就在我们身边，提高了自身安全技能，并希望多多组织开展消防活动。

（物业管理分公司 徐帆）



➤ 党群工作部：组织党员干部参与“从严从实、遵规守纪”主题纪律教育活动

为进一步加强全体党员干部的纪律意识和规矩意识，在股份公司上下营造风清气正的良好氛围，11 月 12 日下午，党群工作部组织公司全体党员和中层以上干部在四层大会议室进行集中学习，内容包括《中国共产党廉洁自律准则》和《中国共产党纪律处分条例》，并组织观看了警示教育片。通过此次集中学习，使广大党员干部对党纪党规有了更深入的认识和理解，也正确的引导了党员干部们严格遵守党的纪律和规矩的思想。

同时，对于此次主题教育活动，党群工作部根据开发公司《关于开展“从严从实、遵规守纪”主题纪律教育季活动的实施方案》的通知要求，提前制定完成学习计划，并做好教育活动安排表，在完成集中学习后，继续组织公司党员干部以分组的形式进行深入的学习与交流，并要求大家在学习过程中认真做好学习笔记。

（空港股份党群工作部 姚颖超）

——特别提示——

雪天行车注意事项

上周日，北京遭遇了入冬以来的最大降雪，就在 22 日上午 7 点左右，北京房山区大件路小董村桥上二十多辆车因为下雪路滑发生追尾。雪天是非常考验驾驶员技术和经验的时候，天气恶劣、路况复杂，因此事故多发。路面的积雪想必也给今天的上班族都带来了不小的麻烦，希望以下六点注意事项能对大家有所帮助。

1.提前热车，清除车身积雪。先把车子打着火，一边热车一边把车身上及积雪清扫干净。对于雪天驾车来说，良好的视线是保障行车安全的重要因素

2.起步轻柔缓慢。应尽量温柔、平稳、缓慢的起步，不然很容易出现前轮打滑的情况。驾驶手动挡车型的车主应该延长离合器的半联动时间，适当采取高档位起步。

3.低速行驶保持车距。下雪天路面湿滑附着力低，行车的危险系数增加，所以车速要降低，并增大行车间距，防止车速过快导致追尾的发生。如遇突发情况，请不要猛打方向盘，避免车辆失去附着力而出现侧滑情况。

4.刹车注意“脚法”。在冰雪路面行车，最大的禁忌就是狠踩刹车，就算你爱车的 ABS、ESP 功能再强大，它也不能百分百保证你的行车安全。最佳的制动方式应采用先点后刹，利用发动机牵制力动作要循序渐进，等车速下降后再逐步加大刹车力度。特别强调的是刹车尽量在直道完成，转弯时请不要踩刹车。

5.善用车内的除雾装置。雪天空气寒冷潮湿，再加上车内外的温差较大，因此车内玻璃容易起雾，严重影响司机的视线。这时我们就要合理使用车上的除雾装置，来确保视线良好，提高驾驶的安全性。

6.注意行人及骑车人。其实下雪骑车更难。不仅地滑容易摔倒，而且骑车人为了保暖会穿上很厚的衣服，戴上很厚的帽子，因此视线很难得到保障。作为司机的我们，就应该理解、避让他们，给对方留出一段安全的距离，万一突然摔倒，也有充足的刹车距离来保障他们的安全。雪天行车一定要保持良好的心态和情绪，平时的交通状况就不容乐观，碰上雨雪天气，堵车更是不可避免；不管是上班的心急火燎还是下班的归心似箭，既然不可避免就要放平心态，行车安全才是最重要的。



（空港股份安全管理部 杨松）

➤ 办公室：组织信息员到焦庄户地道战采风

2015 年 11 月 11 日，股份公司办公室组织全体信息员前往焦庄户地道战进行采风活动。本次活动由副总经理刘彦明带队，各部室及各分子公司信息员 14 人参加。早上 9 点，一行人驱车来至焦庄户地道战纪念馆。我们首先参观了纪念馆地上展厅，深切感受到当年游击队员抗击日本侵略者的壮举。然后进入曲折的地道部分，据了解，至 1946 年，焦庄户全村共挖出 23 里长的地道，村内纵横交错并和邻村相连，形成了能打能防的战斗型地道网。我们此次参观只沿指定路线走了部分地道，便已经感受到了当年人们的智慧与胆识。本次采风活动，既生动又有意义，并且促进了信息员之间的沟通交流，大家都表示受益匪浅。

（空港股份办公室 王丛蕙）

十一月 信息 评分 公示	部门名称	信息员培训	简报	大屏信息分数	原创稿件数量	原创稿件分数	总分
	证券部	5	1	10	4	14	30
	办公室	5	1	10	2	12	28
	党群工作部	5	1	10	4	9	25
	产业发展部	5	1	10	3	7	23
	安全管理部	5	1	10	3	7	23
	人力资源部	5	1	10	2	4	20
	审计部	5	1	10	1	3	19
	天瑞置业	5	1	10	1	3	19
	亿兆地产	5	1	10	1	3	19
	计划财务部	5	1	10	1	2	18
	物业分公司	5	1	10	1	2	18
	企业管理部	5	1	10	0	0	16
	天地物业	5	1	10	0	0	16
	天源建筑	5	1	0	0	0	6