

## 股份公司开展微型消防站培训、演练专项活动

为积极推动落实公司消防安全主体责任，进一步普及消防安全知识，增强义务消防队员扑救初起火灾的能力，推动并完善微型消防站的建立，提升公司整体火灾自防自救能力，根据开发公司建立微型消防站相关要求, 5 月初, 公司组织系统内各单位开展了关于微型消防站培训及演练专项活动。



此次活动得到各分子公司高度重视，并根据活动要求，结合自身实际情况，积极、有序部署开展。培训重点紧紧围绕普及消防安全知识和提高全员火灾自救逃生技能，同时分别于融慧园物业、B 区标厂、科技大厦、综保区标厂、天源后库、亿兆地产庄子营办公区进行微型消防站实战演练。通过培训，全员对消防安全知识、逃生技能等相关内容有了进一步的了解和认识；在实战演练过程中，全员的应对突发事件处理能力及团队合作精神得到了显著提升，应急领导小组的组织能力、指挥能力和应急应变能力也得到了锻炼，基本达到了防火演练的目的。

本次专项活动不仅仅是对微型消防站全员应急救援能力和应急反应综合素质的一次检验，更是对公司整体安全环境、安全工作的一次考验。日后公司将不断开展培训及演练工作，通过大练兵，不断提升微型消防站作用及义务消防队作战能力，逐步提高公司安全工作专业水准，有效降低事故危害，减少事故损失，确保公司安全、平稳、有序的发展。

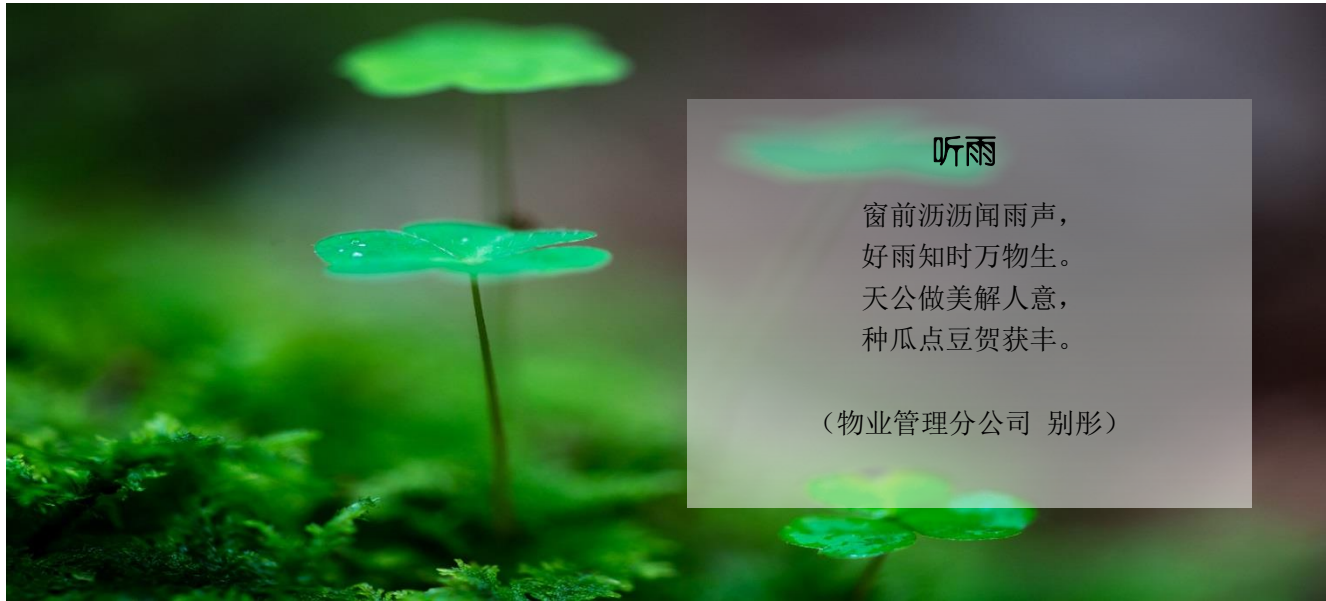
（空港股份安全管理部 张东洋）

## 去年今年

上周公司进行了新员工培训，时光荏苒，转眼到公司已经快有一年的时间，但是这一次我们不再属于新人。

当天没能参加很遗憾，听同事们说，他们给新人们讲述了自己在天源的感受，一时间有点感触，去年的我也曾经在那批队伍里，以一个新人的身份了解企业结构，熟悉企业文化。在领导的带领下我们熟悉了公司的每一个地方，从后库到各分公司，从分公司到食物运送基地，再到总部，目睹了一路走来公司的辉煌和员工队伍发展的壮大。公司对于我个人来说是从一个陌生的环境变为再熟悉不过的家，也是自己从一个新手变为能分担公司业务员工，一路的蜕变是在天源成长最好的见证，很幸运在天源身边有一群不同的人一直在帮助着自己成长，自己越发明白，有一种感情，是互勉互励共进退。我想对所有新入职天源的员工说，不辜负自己，不辜负公司，尽心尽职，和同事并肩协作，把那恒久的责任心体现在自己的日常生活和事务之中一步，一个脚印的走，我们一起成长，一起努力，一起迎接明年的新员工。

（天源建筑 段燕飞）



### 听雨

窗前沥沥闻雨声，  
好雨知时万物生。  
天公做美解人意，  
种瓜点豆贺获丰。

（物业管理分公司 别彤）



# 聚 焦 空 港

北京空港科技园区股份有限公司办公室 主办

投稿邮箱:w600463@163.com

2018 年第 9 期（总第 135 期）共四版

## 加强多渠道沟通，增强客户粘性

### 重点企业座谈会



4 月 25 日上午，市场营销部组织召开标厂及融慧园入区重点企业座谈会。会议邀请了华大吉比爱、中科思远、环球精博等重点企业负责人参会，以及区经信委产业布局科领导。

会上，市场部首先对公司基本情况及在建拟建项目进行介绍，并重点对 B 区标厂 9 号楼、信息产业园及综保区资源予以推介。云鼎基金、临空兴融项目负责人就公司背景、投资情况及计划做相关介绍，并对企业投融资需求进行初步了解。区经信委王岩科长宣讲了相关扶持政策及申报流程，并解答企业提出的相关问题。

最后，与会人员就企业发展现状及需求、双方合作模式、政策支持等问题展开座谈。企业领导纷纷表示对顺义区政府的感谢及股份公司多年

来的大力支持，希望可以多组织类似活动，加强沟通，促成更深入的合作。

### 空港股份与入区企业以球会友

为进一步融通与入区企业的交流，寻求更深入的合作机遇，4 月 28 日下午，股份公司市场营销部组织并参加与入区企业北京华泰诺安科技有限公司的足球友谊赛。此次比赛，得到了开发公司、股份公司、物业集团各分子公司及部门的大力支持。赛前，双方球员进行了简要沟通，了解彼此公司发展近况及规划。之后，双方进行了友好而激烈的足球友谊赛。赛后，市场营销部廉国相部长与华泰诺安袁总进行沟通，袁总表示，感谢多年来在工作上给予的支持，也十分感谢股份公司组织此次活动，日后双方要进一步加强联系。市场营销部部长廉国相也向袁总了解了华泰诺安公司的具体需求及发展规划，并介绍了股份公司相关资源。日后，我们也会组织类似活动，融通交流，共享信息，在未来的工作中互相帮助，共同发展。



（空港股份市场营销部）



➤ 党群工作部：组织参加党建大会并签订《2018 意识形态责任书》

为贯彻落实上级党委关于加强意识形态工作的决策部署，牢牢掌握意识形态工作的领导权、主动权、话语权，切实做好基层党组织意识形态工作，空港股份党总支组织各支部于 4 月 26 日上午参加空港开发“党建工作大会”。

会议传达了《区纪委五届四次全会》的会议精神、2018 年党建工作的部署安排，并现场签订了空港开发党委书记与党总支书记的《2018 意识形态责任书》。会议强调，一是统一思想，强化认识，持续抓好党建工作不放松；二是理清思路，明确任务，把政治建设摆在首要位置，逐步推动党建与中心工作相互融合、促进；三是细化责任，切实落实工作要求。

会后空港股份党总支严格落实上级党组织要求，党总支书记与各支部书记仔细研究了责任书内容，并签订《2018 意识形态责任书》。今后，空港股份党总支将严格执行上级党组织传达的任务要求，坚持强化理论武装，积极组织意识形态专题研讨会议，从传统文化期刊到现代化网络传播方式大力宣传意识形态，为空港股份转型升级、改革发展提供强有力的思想和政治保障。

（空港股份党群工作部）

➤ 天瑞置业：开展“以拼搏为美，向行动致敬”岗位建功主题实践活动

2018 年 5 月 4 日，正值五四青年节之际，天瑞党支部带领全体团员开展了“我拼搏 我自豪”主题分享会。分享会的宗旨在于将“以拼搏为美，向行动致敬”岗位建功主题实践活动再度深化升级，使拼搏精神、主人翁意识进一步深入人心，同时带动和激发广大青年团员的建功热情和爱岗敬业的决心。

分享会在轻松的氛围下进行，大家对前一阶段参观诺丁山项目现场、听企业园租售情况的讲解以及奥森公园健步走竞赛等活动进行了总结，表达了体会，结合自身工作对未来进行了展望。通过分享，大家达成了一个共识——拼搏，应贯穿在我们的工作、生活乃至生命的始终，有拼搏，生命才更有意义。

（天瑞置业 马环宇）

➤ 审计部：参加开发公司审计工作大会

4 月 24 日上午，公司副总经理刘彦明带领审计部参加了北京天竺空港经济开发公司审计工作大会。本次审计工作大会是自开发公司审计部组建审计联络小组后首次工作交流会，具有重要意义。

会议分为三部分，首先由开发公司审计部部长张静娟陈述 2018 年度的审计工作安排，针对下属各单位内部审计工作的开展提出要求，然后宣读了顺义区审计局转发北京市审计局关于内部审计工作的指导意见，并要求大家认真学习精神。其次由股份公司及物业集团审计部代表发言，二人分别对各自内部审计工作中的工作方法 & 心得进行了交流分享。最后由开发公司总经理石振东同志发言，他表示此次审计工作大会的目的在于借助平台进行沟通、交流经验、取长补短。各单位要固定审计人员队伍，明确工作责任，加强对工作的认知度，并提出三点要求：一是加强沟通，在加强与被审计单位、被审计人沟通的同时，还需加强与上下级审计部的沟通，避免因沟通渠道不畅造成的重复审计工作等；二是规范管理，股份公司及物业集团要上报年度审计计划及折子工程至开发公司审计部，同时将自行完成及三方审计机构完成的各类审计报告于开发公司审计部进行备案；三是加强队伍建设，积极参加区政府组织的各类培训的同时，自行组织对企业实际业务有帮助的培训课程。

（空港股份审计部）

➤ 办公室：空港股份组织与中信建投篮球友谊赛

5 月 9 日下午三点半，在股份公司篮球场由空港股份篮球队与中信建投篮球队组织了一场精彩纷呈的篮球友谊赛。本次比赛本着友谊第一，比赛第二的原则，旨在丰富员工生活、增进团队感情，并与中信建投建立友好关系。比赛过程中，球员们动作矫健、表现精彩，屡屡进球得分，让人大呼精彩。最终，比赛以 59 比 60 的得分惜败，由中信建投获得比赛胜利。比赛结束后，两支球队的队员热情交流、合影，球员们出色的表现也给大家留下了深刻的印象。

小比赛散发大魅力，篮球友谊赛是股份公司一项优秀传统，我们希望以后继续通过更多样的方式，为员工全面发展铺就平台，与更多公司及入区企业建立友谊。

（空港股份办公室 王丛蕙）



➤ 企业管理部：组织召开新《招标管理办法》宣讲会



4 月 27 日下午，股份公司企业管理部在公司四楼会议室组织召开公司最新修订的《招标管理办法》宣讲会，公司各部门及各分子公司分管招标业务负责人参加了会议。会上，企管部部长黄聃针对各分子公司和本部各部门的业务特点，分别对公司新《招标管理办法》的修订依据、主要内容、监督机制、实施日期等方面进行了详细介绍和解读，并对如何做好公司招标工作提出了具体要求，强调各相关负责人要认真学习修订的管理办法，按规定执行，按流程操作。各分子公司要结合各自实际情况，修订相应的招标制度，共同推动公司内部招标管理的规范化、法制化、科学化。

此次会议的召开，有助于公司各部门、各分子公司招标业务负责人加深对新《招标管理办法》理解，准确把握和应用了实际操作过程中的相关要求，对进一步规范公司招标工作行为、提高招标工作效率起到了积极作用。

（企业管理部 马宁）

➤ 亿兆地产：合署办公后工会携手打造职工之家

为加强工会建设，积极发挥工会的职能，金桥、亿兆合署办公后携手共建“职工之家”。此次建家行动，得到了公司领导的高度重视和大力支持。职工之家建设是贯彻落实党的路线方针政策，在企业文化和公司团队建设中充当着重要的作用。我们为广大职工打造设施齐全、环境优雅、有较高文化品位的空间，提供集娱乐、健身、学习、交流、解压为一体的活动场所，为职工学习与活动提供良好的服务，丰富职工的业余文体生活。经过俩个月的精心策划、精密部署，职工之家于 5 月 9 日正式对员工开放，员工纷纷积极响应并参与。职工之家的建立是让每位员工对公司有亲切感、依赖感、归属感。真正做到以公司为家，进一步增强职工的主人翁意识和责任感，从而不断增强工会组织的吸收力、凝聚力。

此次携手打造的员工之家在推动企业改革、促进企业发展、保持队伍凝聚力中发挥了重要作用。今后工会还会携手进一步延伸服务内容，巩固建家成果。常抓不懈，把职工之家真正建成职工的学习之家、温暖之家、民主之家、文明之家。

（亿兆地产 刘晓利）

➤ 上证指数本月走势

上证指数 4 月 2 日周一一起始 3168.90 点，4 月 11 日周三为本月最高 3220.85 点，4 月 18 日周三出现本月最低 3041.63



手 20.90%；加权均价为 10.62 元。

如图：公司股票 4 月整体走势与大盘保持一致，中期震荡明显，后期跌幅较大。

（空港股份证券部 张鹏楠）