**关于北京空港科技园区股份有限公司
控股股东及其他关联方占用资金情况的
专项说明**

北京兴华会计师事务所有限责任公司

地址：北京市西城区裕民路 18 号北环中心 22 层 2207 室

关于北京空港科技园区股份有限公司控股股东及其他关联方 资金占用情况的专项说明

(2011)京会兴核字第 3-010 号

北京空港科技园区股份有限公司全体股东：

我们接受委托，根据中国注册会计师审计准则审计了北京空港科技园区股份有限公司（以下简称“贵公司”）2010 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表、2010 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司股东权益变动表以及财务报表附注（以下简称“财务报表”），并于 2011 年 2 月 28 日签发了“(2011)京会兴审字第 3-008 号”标准无保留意见审计报告。

根据中国证券监督管理委员会和国务院国有资产监督管理委员会共同颁布的《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》(证监发[2003]56 号)的要求，贵公司编制了后附的 2010 年度控股股东及其他关联方资金占用情况汇总表（以下简称“资金占用情况表”）。

编制和对外披露资金占用情况表并保证其真实性、合法性及完整性是贵公司的责任，我们对资金占用情况表所载资料与我们审计贵公司 2010 年度财务报表时所复核的会计资料和经审计的财务报表的相关内容进行了核对，在所有重大方面没有发现不一致。除了对贵公司实施 2010 年财务报表审计时所执行的对关联交易的相关审计程序外，我们未对资金占用情况表所载资料执行额外审计程序。为更好地理解贵公司控股股东及其他关联方资金占用情况，后附的资金占用情况表应与已审计的财务报表一并阅读。

本专项说明仅作为贵公司向监管部门披露控股股东及其他关联方资金占用情况之用，不得用于其他任何目的。

附件：北京空港科技园区股份有限公司 2010 年度控股股东及其他关联方资金占用情况汇总表

北京兴华会计师事务所有限责任公司

中国注册会计师：胡毅

中国注册会计师：宋晓琴

中国·北京市

二〇一一年二月二十八日

北京空港科技园区股份有限公司2010年度控股股东及其他关联方占用资金情况汇总表

编制单位：北京空港科技园区股份有限公司

单位：万元

非经营性资金占用	资金占用方名称	占用方与上市公司的关 联关系	上市公司 核算的会 计科目	2010年期初占 用资金余额	2010年度占用累 计发生金额（不 含利息）	2010年度占 用资金的利 息(如有)	2010年度偿还 累计发生金额	2010年期末占 用资金余额	占用形成原因	占用性质
现大股东及其附属企业										非经营性占用
小计	-	-	-							-
前大股东及其附属企业										非经营性占用
小计	-	-	-							-
总计	-	-	-							-
其它关联资金往来	资金往来方名称	往来方与上 市公司的关 联关系	上市公司 核算的会 计科目	2010年期初往 来资金余额	2010年度往来累 计发生金额（不 含利息）	2010年度往 来资金的利 息(如有)	2010年度偿还 累计发生金额	2010年期末往 来资金余额	往来形成原因	往来性质
大股东及其附属企业	北京天竺空港工业 开发公司	控股股东	其他应付款	3,300.00	7,600.00		8,074.19	2,825.81	临时借款	非经营性往来
		控股股东	应付账款	10,321.82				10,321.82	业务往来	经营性占用
	北京空港天恒房地 产开发有限公司	受同一大 股东控制	应收账款	700.00			700.00		施工结算	经营性占用
	北京天利动力供热 有限公司	受同一大 股东控制	应付账款	387.00	384.95		186.80	585.15	供热	经营性占用
			其他应付款	0.57	386.55		319.44	67.68	供热	经营性占用
	北京空港天威水暖 电工程有限公司	受同一大 股东控制	应付账款	25.00	304.17		27.70	301.47	劳务结算	经营性占用
上市公司的子公司及其附属 企业	北京空港天瑞置业 投资有限公司	子公司	应收账款	12,683.47			4,000.00	8,683.47	销售土地	经营性占用
			其他应收款	38,778.15		1,898.23	2,060.00	38,616.38	企业园项目借款	非经营性往来
	北京空港亿兆地产 开发有限公司	子公司	其他应收款	16,240.00	5,000.00	945.27	3,296.56	18,888.71	兆丰产业基地项目借款	非经营性往来
	北京天源建筑工程 有限责任公司	子公司	其他应收款	600.00	7,560.00			8,160.00	临时借款	非经营性往来
关联自然人及其控制的法人										非经营性往来
其他关联人及其附属企业										非经营性往来
总计	-	-	-	83,036.01	21,235.67	2,843.50	18,664.69	88,450.49		非经营性往来

本表已于2011年2月28日获董事会批准。

公司负责人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：